

Título:

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Folha:

ÚNICA

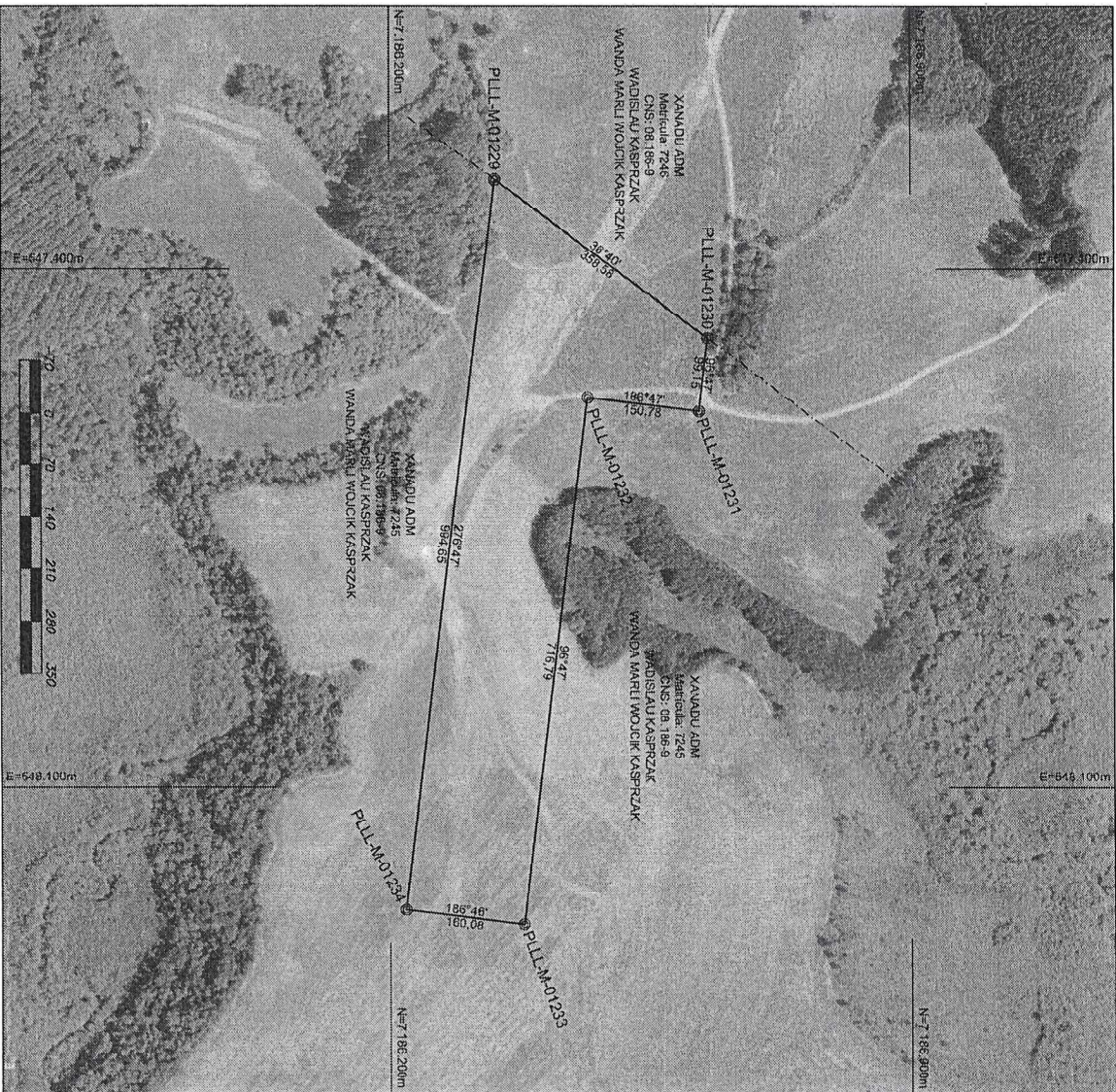
Propriedade: AEROPORTO 7245 - AREA 2
 Proprietários: WADISLAU KASPRZAK
 WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK

Município: FERNANDES PINHEIRO
 Comarca: TEIXEIRA SOARES
 Estado (UF): PR
 Cartório: OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Matrícula: 7245
 Código INCRA: 7245
 Data: 11/04/2023
 Data Levantamento: 09/04/2023
 Escala: 1/7000

Área Total: 17,3347 ha
 Perímetro: 2,480,02 m

QUADRO DE ÁREAS E PERÍMETROS (SGL)	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)
Matrícula 7245	17,3347	2,480,02
TOTAL	17,3347	2,480,02

QUADRO DE ASSINATURAS
<p>Resp. Técnico: DIEGO ANTONIO MUCHAU-05 <small>Matrícula: 082320-0/2007</small></p> <p>Profissão: Engenharia Florestal - Crea: 132.145/D <small>Código de Credenciamento: PLL</small></p>

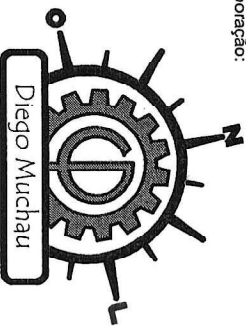


CONVENÇÕES

▲	Vértice de Referência
⊙	Vértice Tipo "W"
○	Vértice Tipo "P"
○	Vértice Tipo "V"
—	Perímetro
—	Faixa de Domínio
—	Faixa Não Edificante
—	Estrada Pavimentada
—	Estrada Rural
—	Divisa de Confrontantes
—	Eixo de Estrada

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR	
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA E CONVERGÊNCIA MERIDIANA	SIRGAS2000
VERTICE DE REFERÊNCIA	PLLLM01230
NG NO	11/04/2023
NS NO	LATITUDE: 25°26'11.55625" S
	LONGITUDE: 50°31'39,57685" W
	DATA
	DECLINAÇÃO MAGNÉTICA
	-19°32'28,8728"
	VARIAÇÃO ANUAL
	-0"08'04,2807"
	CONVERGÊNCIA MERIDIANA
	-0°12'10,3838"
	FATOR DE ESCALA
	0,999962770
	MERIDIANO CENTRAL
	51°WGr

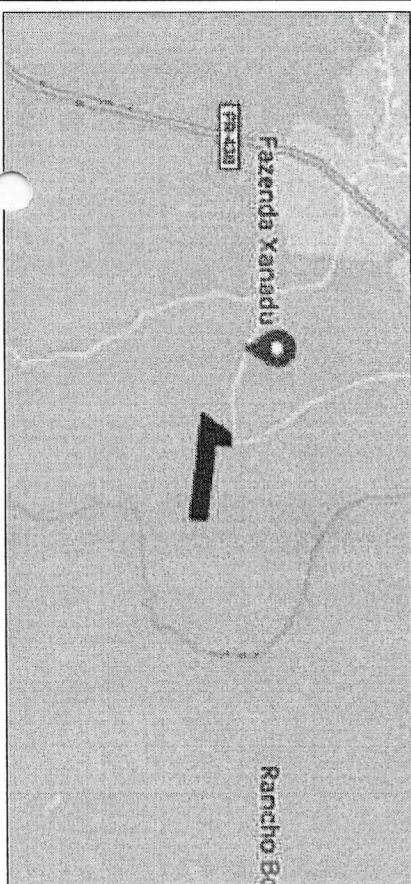
Elaboração:



Diego Muchau

Engenheiro Florestal / Tec. Agrimensor
 email: eng.muchau@gmail.com
 FONE: 42 999732270

PLANTA DE SITUAÇÃO



**MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO – MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCRA
PARANÁ - SR-09**

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel:	XANADU ADM		
Proprietário:	WADISLAU KASPRZAK		
Comarca:	TEIXEIRA SOARES	Circunscrição:	MUNICÍPIO DE TEIXEIRA SOARES.
Município:	FERNANDES PINHEIRO	UF:	PR
Matrícula:	7245 - ÁREA 2	Código SNCR:	709.077.015.164-8
Área:	17,3347 ha.	Perímetro:	2.480,02 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PLLL-M-01230**, de coordenadas **Lat 25°26'11.558" S, Long 50°31'39.579" W e Alt 846,56 m**, situado no limite da XANADU ADM, matrícula 7245 - ÁREA 1; deste, segue pela linha ideal, confrontando com a XANADU ADM, de WADISLAU KASPRZAK com os seguintes azimutes e distâncias: 96°47' e 99,15 m até o vértice **PLLL-M-01231**, de coordenadas **Lat 25°26'11.939" S, Long 50°31'36.056" W e Alt 848,77 m**, 186°47' e 150,78 m até o vértice **PLLL-M-01232**, de coordenadas **Lat 25°26'16.804" S, Long 50°31'36.694" W e Alt 850,31 m**, 96°47' e 716,79 m até o vértice **PLLL-M-01233**, de coordenadas **Lat 25°26'19.557" S, Long 50°31'11.224" W e Alt 843,89 m**, 186°46' e 160,08 m até o vértice **PLLL-M-01234**, de coordenadas **Lat 25°26'24.722" S, Long 50°31'11.900" W e Alt 849,84 m**, 276°47' e 994,65 m até o vértice **PLLL-M-01229**, de coordenadas **Lat 25°26'20.902" S, Long 50°31'47.244" W e Alt 842,87 m**;; deste, segue confrontando com a XANADU ADM, de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246, no azimute de 36°40' e distância de 358,58 m até o vértice **PLLL-M-01230** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.

Fernandes Pinheiro-PR, 11 de Abril de 2023.

Responsável Técnico:

DIEGO ANTONIO Assinado de forma digital
por DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382 MUCHAU:05382169993
169993 Dados: 2023.05.12 08:29:49
-03'00'

DIEGO ANTONIO MUCHAU
Engenheiro Florestal – CREA 132.145/D
Código Credenciamento **PLLL**

Título:

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Folha:

ÚNICA

Propriedade: **SERVIDÃO DE PASSAGEM**
Proprietários: **WADISLAU KASPRZAK**
WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK

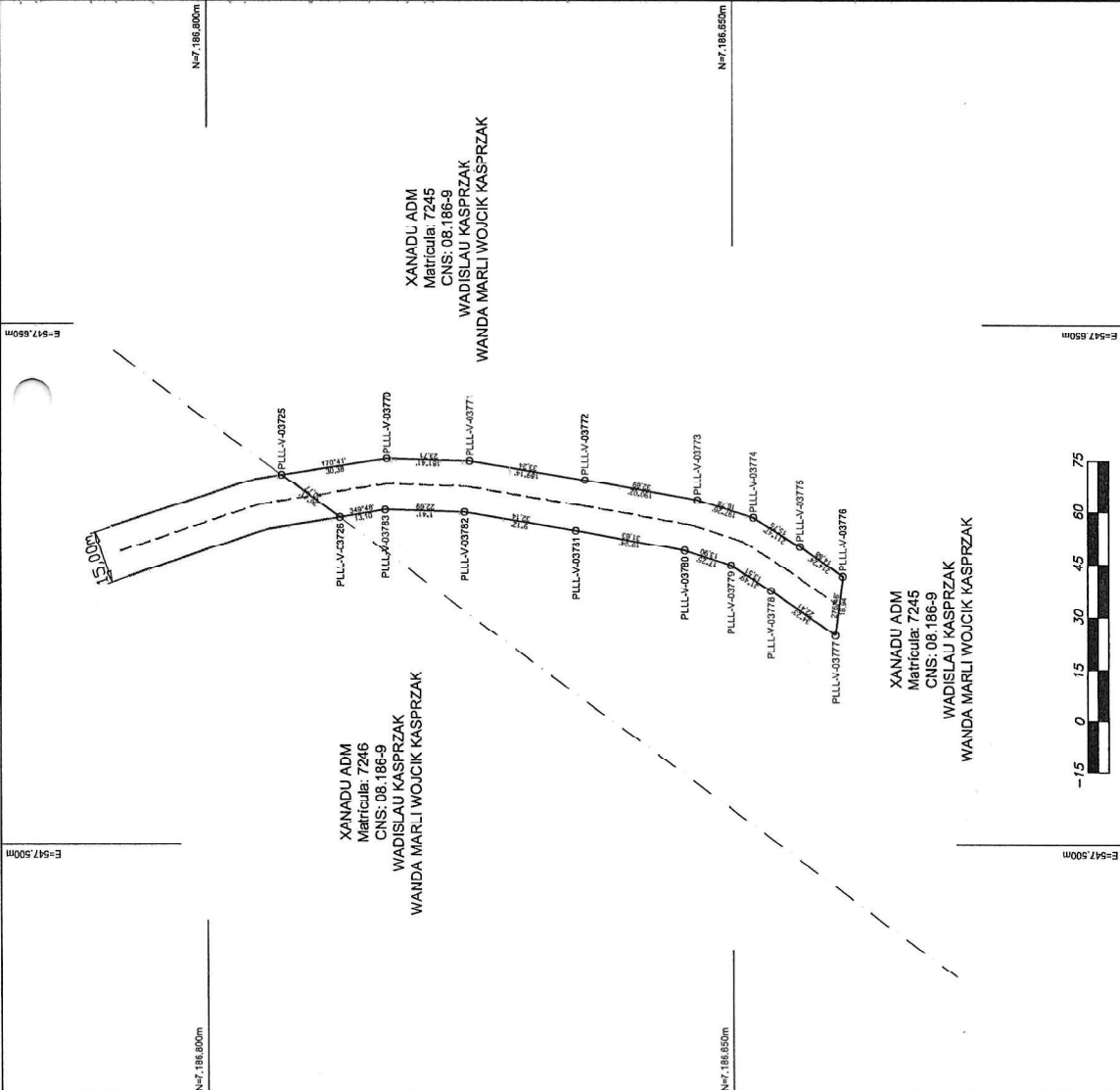
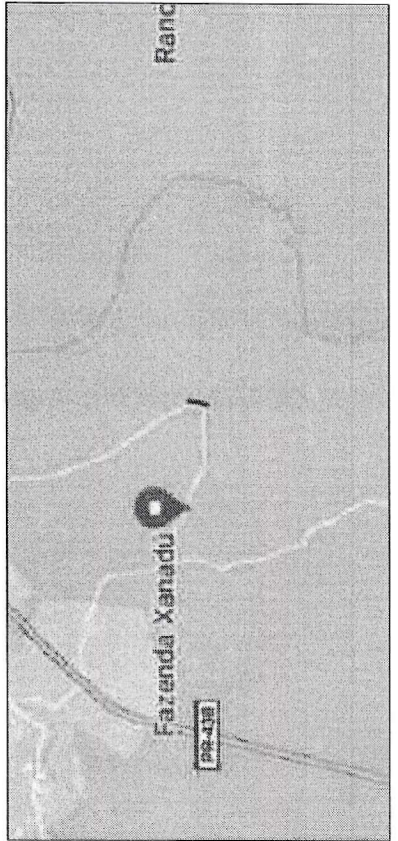
Município: **FERNANDES PINHEIRO**
Comarca: **TEIXEIRA SOARES**
Estado (UF): **PR**
Cartório: **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**
Documentação: **MATRÍCULA 7245**

Data: **30/03/2023**
Data Levantamento: **21/03/2023**
Escala: **1/1500**
Área Total: **0,2375 ha**
Perímetro: **354,52 m**

QUADRO DE ÁREAS E PERÍMETROS (SCL)		
DESCRIÇÃO	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)
FAIXA DE SERVIÇÃO DE PASSAGEM - MATRÍCULA 7245	0,2375	354,52
TOTAL	0,2375	354,52

QUADRO DE ASSINATURAS	
	Resp. Técnico: DIEGO ANTONIO MUCHAU 332169993
	Profissão: Engenheiro Florestal - Creat. 132.145/D Código de Credenciamento: PLLL

PLANTA DE SITUAÇÃO



CONVENÇÕES

- ▲ Vértice de Referência
- ⊙ Vértice Tipo "M"
- Vértice Tipo "P"
- ◊ Vértice Tipo "V"
- Perímetro
- Faixa de Domínio
- Faixa Não Edificante
- Estrada Pavimentada
- Estrada Rural
- Divisa de Confrontantes
- Eixo da Estrada

Elaboração:

Diego Muchau
Engenheiro Florestal / Tec. Agrimensor
email: eng.muchau@gmail.com
Fone: 42 999772270

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR DECLINAÇÃO MAGNÉTICA E CONVERGÊNCIA MERIDIANA	VÉRTICE DE REFERÊNCIA P.LL.V-03725 LATITUDE: 25°25'06,67097" S LONGITUDE: 50°31'35,56993" W
NG NQ	DATA 29/03/2023
	DECLINAÇÃO MAGNÉTICA -19°32'15,5664"
	VARIACÃO ANUAL -0"08'04,0380"
	CONVERGÊNCIA MERIDIANA -0°12'12,0496"
MERIDIANO CENTRAL 51°W'G	FATOR DE ESCALA 0,999962783

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM

Imóvel: **SERVIDÃO DE PASSAGEM**

Proprietário: **WADISLAU KASPRZAK**

Comarca: **TEIXEIRA SOARES** Circunscrição: **MUNICÍPIO DE TEIXEIRA SOARES.**

Município: **FERNANDES PINHEIRO** UF: **PR**

Matrícula: **7245**

Área: **0,2375 ha.** Perímetro: **354,52 m**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PLLL-V-03725**, de coordenadas **Lat 25°26'06.671" S, Long 50°31'35.569" W e Alt 849,45 m**, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue pelo(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL, confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245, com os seguintes azimutes e distâncias: 170°41' e 30,38 m até o vértice **PLLL-V-03770**, de coordenadas **Lat 25°26'07.645" S, Long 50°31'35.393" W e Alt 849,40 m**, 181°41' e 23,71 m até o vértice **PLLL-V-03771**, de coordenadas **Lat 25°26'08.415" S, Long 50°31'35.418" W e Alt 849,37 m**, 189°14' e 33,24 m até o vértice **PLLL-V-03772**, de coordenadas **Lat 25°26'09.481" S, Long 50°31'35.609" W e Alt 849,50 m**, 190°02' e 32,69 m até o vértice **PLLL-V-03773**, de coordenadas **Lat 25°26'10.527" S, Long 50°31'35.813" W e Alt 849,59 m**, 197°26' e 16,78 m até o vértice **PLLL-V-03774**, de coordenadas **Lat 25°26'11.047" S, Long 50°31'35.993" W e Alt 849,64 m**, 211°47' e 15,75 m até o vértice **PLLL-V-03775**, de coordenadas **Lat 25°26'11.482" S, Long 50°31'36.290" W e Alt 849,79 m**, 214°24' e 14,88 m até o vértice **PLLL-V-03776**, de coordenadas **Lat 25°26'11.881" S, Long 50°31'36.591" W e Alt 849,81 m**, 276°46' e 16,94 m até o vértice **PLLL-V-03777**, de coordenadas **Lat 25°26'11.816" S, Long 50°31'37.193" W e Alt 849,40 m**, 34°23' e 22,41 m até o vértice **PLLL-V-03778**, de coordenadas **Lat 25°26'11.215" S, Long 50°31'36.740" W e Alt 849,37 m**, 31°49' e 13,51 m até o vértice **PLLL-V-03779**, de coordenadas **Lat 25°26'10.842" S, Long 50°31'36.485" W e Alt 849,50 m**, 17°25' e 13,90 m até o vértice **PLLL-V-03780**, de coordenadas **Lat 25°26'10.411" S, Long 50°31'36.336" W e Alt 849,59 m**, 10°04' e 31,63 m até o vértice **PLLL-V-03781**, de coordenadas **Lat 25°26'09.399" S, Long 50°31'36.138" W e Alt 849,64 m**, 9°12' e 32,14 m até o vértice **PLLL-V-03782**, de coordenadas **Lat 25°26'08.368" S, Long 50°31'35.954" W e Alt 849,79 m**, 1°41' e 22,69 m até o vértice **PLLL-V-03783**, de coordenadas **Lat 25°26'07.631" S, Long 50°31'35.930" W e Alt 849,81 m**, 349°48' e 13,10 m até o vértice **PLLL-V-03726**, de coordenadas **Lat 25°26'07.212" S, Long 50°31'36.013" W e Alt 849,45 m**, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246, no azimute de 36°41' e distância de 20,77 m até o vértice **PLLL-V-03725** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.

Fernandes Pinheiro-PR, 30 de Março de 2023.

Responsável Técnico:

DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382169993
169993

Assinado de forma digital
por DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382169993
Dados: 2023.05.12
08:51:05 -03'00'

DIEGO ANTONIO MUCHAU
Engenheiro Florestal – CREA 132.145/D
Código Credenciamento **PLLL**

**MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO – MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCRA
PARANÁ - SR-09**

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel:	XANADU ADM		
Proprietário:	WADISLAU KASPRZAK		
Comarca:	TEIXEIRA SOARES	Circunscrição:	MUNICÍPIO DE TEXEIRA SOARES.
Município:	FERNANDES PINHEIRO	UF:	PR
Matrícula:	7246 - ÁREA 2	Código SNCR:	709.077.015.164-8
Área:	11,6457 ha.	Perímetro:	2.110,64 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PLLL-M-01238**, de coordenadas **Lat 25°26'11.187" S, Long 50°31'43.014" W e Alt 838,52 m**, situado no limite da XANADU ADM - MAT 7246, matrícula 7246 - ÁREA 1; deste, segue pela linha ideal, confrontando com a XANADU ADM - MAT 7246, de WADISLAU KASPRZAK no azimute de 96°47' e distância de 96,67 m até o vértice **PLLL-M-01230**, de coordenadas **Lat 25°26'11.558" S, Long 50°31'39.579" W e Alt 846,56 m**,; deste, segue confrontando com a XANADU ADM, de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245 – ÁREA 2, no azimute de 216°40' e distância de 358,58 m até o vértice **PLLL-M-01229**, de coordenadas **Lat 25°26'20.902" S, Long 50°31'47.244" W e Alt 842,87 m**, situado no limite da XANADU ADM - MAT 7246, matrícula 7246 - ÁREA 1; deste, segue confrontando com a XANADU ADM - MAT 7246, de WADISLAU KASPRZAK com os seguintes azimutes e distâncias: 276°47' e 631,74 m até o vértice **PLLL-M-01236**, de coordenadas **Lat 25°26'18.475" S, Long 50°32'09.692" W e Alt 815,13 m**, 7°08' e 160,08 m até o vértice **PLLL-M-01237**, de coordenadas **Lat 25°26'13.314" S, Long 50°32'08.980" W e Alt 821,61 m**, 96°47' e 712,80 m até o vértice **PLLL-M-01235**, de coordenadas **Lat 25°26'16.052" S, Long 50°31'43.652" W e Alt 849,51 m**, 6°47' e 150,78 m até o vértice **PLLL-M-01238** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.

Fernandes Pinheiro-PR, 11 de Abril de 2023.

Responsável Técnico:

DIEGO ANTONIO
MUCHAU:053821
69993

Assinado de forma digital por
DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382169993
Dados: 2023.05.12 08:40:36
-03'00'

DIEGO ANTONIO MUCHAU
Engenheiro Florestal – CREA 132.145/D
Código Credenciamento **PLLL**

MEMORIAL DESCRITIVO
ÁREA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM

Imóvel: **SERVIDÃO DE PASSAGEM**

Proprietário: **WADISLAU KASPRZAK**

Comarca: **TEIXEIRA SOARES** Circunscrição: **MUNICÍPIO DE TEIXEIRA SOARES.**

Município: **FERNANDES PINHEIRO** UF: **PR**

Matrícula: **7246**

Área: **2,1261 ha.** Perímetro: **2.878,48 m**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PLLL-V-03636**, de coordenadas **Lat 25°25'25.936" S, Long 50°31'57.918" W e Alt 850,38 m**, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue pelo(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL, confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246, com os seguintes azimutes e distâncias: 180°43' e 22,35 m até o vértice **PLLL-V-03683**, de coordenadas **Lat 25°25'26.662" S, Long 50°31'57.928" W e Alt 850,78 m**, 173°35' e 16,29 m até o vértice **PLLL-V-03684**, de coordenadas **Lat 25°25'27.188" S, Long 50°31'57.863" W e Alt 851,09 m**, 166°53' e 17,00 m até o vértice **PLLL-V-03685**, de coordenadas **Lat 25°25'27.726" S, Long 50°31'57.725" W e Alt 851,45 m**, 159°51' e 17,05 m até o vértice **PLLL-V-03686**, de coordenadas **Lat 25°25'28.246" S, Long 50°31'57.515" W e Alt 851,82 m**, 157°22' e 25,44 m até o vértice **PLLL-V-03687**, de coordenadas **Lat 25°25'29.009" S, Long 50°31'57.165" W e Alt 852,40 m**, 153°14' e 28,74 m até o vértice **PLLL-V-03688**, de coordenadas **Lat 25°25'29.843" S, Long 50°31'56.702" W e Alt 853,34 m**, 144°51' e 26,12 m até o vértice **PLLL-V-03689**, de coordenadas **Lat 25°25'30.537" S, Long 50°31'56.164" W e Alt 854,37 m**, 146°57' e 26,40 m até o vértice **PLLL-V-03690**, de coordenadas **Lat 25°25'31.256" S, Long 50°31'55.649" W e Alt 855,21 m**, 155°37' e 37,24 m até o vértice **PLLL-V-03691**, de coordenadas **Lat 25°25'32.358" S, Long 50°31'55.099" W e Alt 856,33 m**, 163°21' e 30,74 m até o vértice **PLLL-V-03692**, de coordenadas **Lat 25°25'33.315" S, Long 50°31'54.784" W e Alt 857,21 m**, 172°07' e 29,39 m até o vértice **PLLL-V-03693**, de coordenadas **Lat 25°25'34.261" S, Long 50°31'54.640" W e Alt 858,53 m**, 172°14' e 36,87 m até o vértice **PLLL-V-03694**, de coordenadas **Lat 25°25'35.448" S, Long 50°31'54.462" W e Alt 860,10 m**, 162°46' e 20,30 m até o vértice **PLLL-V-03695**, de coordenadas **Lat 25°25'36.078" S, Long 50°31'54.247" W e Alt 860,85 m**, 154°10' e 18,74 m até o vértice **PLLL-V-03696**, de coordenadas **Lat 25°25'36.626" S, Long 50°31'53.955" W e Alt 861,61 m**, 150°34' e 41,98 m até o vértice **PLLL-V-03697**, de coordenadas **Lat 25°25'37.814" S, Long 50°31'53.217" W e Alt 862,84 m**, 156°17' e 47,69 m até o vértice **PLLL-V-03698**, de coordenadas **Lat 25°25'39.233" S, Long 50°31'52.531" W e Alt 862,63 m**, 157°44' e 38,81 m até o vértice **PLLL-V-03699**, de coordenadas **Lat 25°25'40.400" S, Long 50°31'52.005" W e Alt 862,61 m**, 154°36' e 64,35 m até o vértice **PLLL-V-03700**, de coordenadas **Lat 25°25'42.289" S, Long 50°31'51.018" W e Alt 863,91 m**, 160°12' e 36,96 m até o vértice **PLLL-V-03701**, de coordenadas **Lat 25°25'43.419" S, Long 50°31'50.570" W e Alt 862,26 m**, 160°20' e 32,91 m até o vértice **PLLL-V-03702**, de coordenadas **Lat 25°25'44.426" S, Long 50°31'50.174" W e Alt 861,60 m**, 156°32' e 27,04 m até o vértice **PLLL-V-03703**, de coordenadas **Lat 25°25'45.232" S, Long 50°31'49.789" W e Alt 860,94 m**, 151°26' e 31,33 m até o vértice **PLLL-V-03704**, de coordenadas **Lat 25°25'46.126" S, Long 50°31'49.253" W e Alt 860,17 m**, 147°16' e 34,17 m até o vértice **PLLL-V-03705**, de coordenadas **Lat 25°25'47.060" S, Long 50°31'48.592" W e Alt 858,41 m**, 149°12' e 49,90 m até o vértice **PLLL-V-03706**, de coordenadas **Lat 25°25'48.453" S, Long 50°31'47.678" W e Alt 855,13 m**, 149°29' e 44,44 m até o vértice **PLLL-V-03707**, de coordenadas **Lat 25°25'49.697" S, Long 50°31'46.871" W e Alt 854,12 m**, 150°00' e 47,90 m até o vértice **PLLL-V-03708**, de coordenadas **Lat 25°25'51.045" S, Long 50°31'46.014" W e Alt 853,78 m**,

147°05' e 34,42 m até o vértice PLLL-V-03709, de coordenadas Lat 25°25'51.984" S, Long 50°31'45.345" W e Alt 854,12 m, 143°02' e 25,57 m até o vértice PLLL-V-03710, de coordenadas Lat 25°25'52.648" S, Long 50°31'44.795" W e Alt 853,19 m, 141°18' e 44,79 m até o vértice PLLL-V-03711, de coordenadas Lat 25°25'53.784" S, Long 50°31'43.793" W e Alt 850,36 m, 140°04' e 44,90 m até o vértice PLLL-V-03712, de coordenadas Lat 25°25'54.903" S, Long 50°31'42.762" W e Alt 847,86 m, 143°34' e 33,47 m até o vértice PLLL-V-03713, de coordenadas Lat 25°25'55.778" S, Long 50°31'42.051" W e Alt 847,51 m, 148°01' e 30,08 m até o vértice PLLL-V-03714, de coordenadas Lat 25°25'56.607" S, Long 50°31'41.481" W e Alt 848,19 m, 141°44' e 28,61 m até o vértice PLLL-V-03715, de coordenadas Lat 25°25'57.337" S, Long 50°31'40.847" W e Alt 849,92 m, 137°41' e 33,63 m até o vértice PLLL-V-03716, de coordenadas Lat 25°25'58.145" S, Long 50°31'40.037" W e Alt 852,09 m, 144°55' e 19,06 m até o vértice PLLL-V-03717, de coordenadas Lat 25°25'58.652" S, Long 50°31'39.645" W e Alt 851,88 m, 150°42' e 23,82 m até o vértice PLLL-V-03718, de coordenadas Lat 25°25'59.327" S, Long 50°31'39.228" W e Alt 851,00 m, 155°15' e 53,17 m até o vértice PLLL-V-03719, de coordenadas Lat 25°26'00.896" S, Long 50°31'38.432" W e Alt 849,92 m, 152°34' e 29,37 m até o vértice PLLL-V-03720, de coordenadas Lat 25°26'01.743" S, Long 50°31'37.948" W e Alt 849,67 m, 148°31' e 52,83 m até o vértice PLLL-V-03721, de coordenadas Lat 25°26'03.207" S, Long 50°31'36.961" W e Alt 849,83 m, 154°47' e 26,84 m até o vértice PLLL-V-03722, de coordenadas Lat 25°26'03.996" S, Long 50°31'36.552" W e Alt 850,08 m, 160°16' e 36,03 m até o vértice PLLL-V-03723, de coordenadas Lat 25°26'05.098" S, Long 50°31'36.117" W e Alt 849,83 m, 161°01' e 43,22 m até o vértice PLLL-V-03724, de coordenadas Lat 25°26'06.426" S, Long 50°31'35.614" W e Alt 849,54 m, 170°31' e 7,64 m até o vértice PLLL-V-03725, de coordenadas Lat 25°26'06.671" S, Long 50°31'35.569" W e Alt 849,45 m, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245, no azimute de 216°41' e distância de 20,77 m até o vértice PLLL-V-03726, de coordenadas Lat 25°26'07.212" S, Long 50°31'36.013" W e Alt 849,45 m, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7245 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°40' e 20,18 m até o vértice PLLL-V-03727, de coordenadas Lat 25°26'06.565" S, Long 50°31'36.130" W e Alt 849,54 m, 341°02' e 42,50 m até o vértice PLLL-V-03728, de coordenadas Lat 25°26'05.259" S, Long 50°31'36.624" W e Alt 849,83 m, 340°17' e 35,21 m até o vértice PLLL-V-03729, de coordenadas Lat 25°26'04.182" S, Long 50°31'37.049" W e Alt 850,08 m, 334°44' e 25,28 m até o vértice PLLL-V-03730, de coordenadas Lat 25°26'03.439" S, Long 50°31'37.435" W e Alt 849,83 m, 328°32' e 52,53 m até o vértice PLLL-V-03731, de coordenadas Lat 25°26'01.983" S, Long 50°31'38.416" W e Alt 849,67 m, 332°37' e 30,26 m até o vértice PLLL-V-03732, de coordenadas Lat 25°26'01.110" S, Long 50°31'38.914" W e Alt 849,92 m, 335°16' e 52,92 m até o vértice PLLL-V-03733, de coordenadas Lat 25°25'59.548" S, Long 50°31'39.706" W e Alt 851,00 m, 330°38' e 22,46 m até o vértice PLLL-V-03734, de coordenadas Lat 25°25'58.912" S, Long 50°31'40.100" W e Alt 851,88 m, 324°56' e 17,37 m até o vértice PLLL-V-03735, de coordenadas Lat 25°25'58.450" S, Long 50°31'40.457" W e Alt 852,09 m, 317°39' e 33,19 m até o vértice PLLL-V-03736, de coordenadas Lat 25°25'57.653" S, Long 50°31'41.257" W e Alt 849,92 m, 321°45' e 29,98 m até o vértice PLLL-V-03737, de coordenadas Lat 25°25'56.888" S, Long 50°31'41.921" W e Alt 848,19 m, 328°03' e 30,32 m até o vértice PLLL-V-03738, de coordenadas Lat 25°25'56.052" S, Long 50°31'42.495" W e Alt 847,51 m, 323°34' e 32,43 m até o vértice PLLL-V-03739, de coordenadas Lat 25°25'55.204" S, Long 50°31'43.184" W e Alt 847,86 m, 320°04' e 44,59 m até o vértice PLLL-V-03740, de coordenadas Lat 25°25'54.093" S, Long 50°31'44.208" W e Alt 850,36 m, 321°16' e 45,17 m até o vértice PLLL-V-03741, de coordenadas Lat 25°25'52.948" S, Long 50°31'45.219" W e Alt 853,19 m, 323°01' e 26,35 m até o vértice PLLL-V-03742, de coordenadas Lat 25°25'52.264" S, Long 50°31'45.786" W e Alt 854,12 m, 327°09' e 35,35 m até o vértice PLLL-V-03743, de coordenadas Lat 25°25'51.299" S, Long 50°31'46.472" W e Alt 853,78 m, 330°00' e 48,19 m até o vértice PLLL-V-03744, de coordenadas Lat 25°25'49.943" S, Long 50°31'47.334" W e Alt 854,12 m, 329°29' e 44,37 m até o vértice PLLL-V-03745, de coordenadas Lat 25°25'48.701" S, Long 50°31'48.140" W e Alt 855,13 m, 329°12' e 49,58 m até o vértice PLLL-V-03746, de coordenadas Lat 25°25'47.317" S, Long 50°31'49.048" W e Alt 858,41 m, 327°15' e 34,47 m até o vértice PLLL-V-03747, de coordenadas Lat 25°25'46.375" S, Long 50°31'49.715" W e Alt 860,17 m, 331°26' e 32,55 m até o vértice PLLL-V-03748, de coordenadas Lat 25°25'45.446" S, Long 50°31'50.272" W e Alt 860,94 m, 336°32' e 28,22 m até o vértice PLLL-V-03749, de coordenadas Lat 25°25'44.605" S, Long 50°31'50.674" W e Alt 861,60 m, 340°20' e 33,40 m até o vértice PLLL-V-03750, de coordenadas Lat 25°25'43.583" S, Long 50°31'51.076" W e Alt 862,26 m, 340°13' e 36,17 m até o vértice PLLL-V-03751, de coordenadas Lat 25°25'42.477" S, Long 50°31'51.514"

W e Alt 863,91 m, 334°37' e 64,04 m até o vértice **PLLL-V-03752**, de coordenadas Lat 25°25'40.597" S, Long 50°31'52.496" W e Alt 862,61 m, 337°43' e 39,01 m até o vértice **PLLL-V-03753**, de coordenadas Lat 25°25'39.424" S, Long 50°31'53.025" W e Alt 862,63 m, 336°16' e 46,76 m até o vértice **PLLL-V-03754**, de coordenadas Lat 25°25'38.033" S, Long 50°31'53.698" W e Alt 862,84 m, 330°35' e 41,72 m até o vértice **PLLL-V-03755**, de coordenadas Lat 25°25'36.852" S, Long 50°31'54.431" W e Alt 861,61 m, 334°08' e 20,31 m até o vértice **PLLL-V-03756**, de coordenadas Lat 25°25'36.258" S, Long 50°31'54.748" W e Alt 860,85 m, 342°49' e 22,71 m até o vértice **PLLL-V-03757**, de coordenadas Lat 25°25'35.553" S, Long 50°31'54.988" W e Alt 860,10 m, 352°14' e 38,08 m até o vértice **PLLL-V-03758**, de coordenadas Lat 25°25'34.327" S, Long 50°31'55.172" W e Alt 858,53 m, 352°08' e 28,21 m até o vértice **PLLL-V-03759**, de coordenadas Lat 25°25'33.419" S, Long 50°31'55.310" W e Alt 857,21 m, 343°21' e 28,59 m até o vértice **PLLL-V-03760**, de coordenadas Lat 25°25'32.529" S, Long 50°31'55.603" W e Alt 856,33 m, 335°34' e 35,08 m até o vértice **PLLL-V-03761**, de coordenadas Lat 25°25'31.491" S, Long 50°31'56.122" W e Alt 855,21 m, 326°57' e 24,96 m até o vértice **PLLL-V-03762**, de coordenadas Lat 25°25'30.811" S, Long 50°31'56.609" W e Alt 854,37 m, 324°51' e 26,95 m até o vértice **PLLL-V-03763**, de coordenadas Lat 25°25'30.095" S, Long 50°31'57.164" W e Alt 853,34 m, 333°18' e 30,42 m até o vértice **PLLL-V-03764**, de coordenadas Lat 25°25'29.212" S, Long 50°31'57.653" W e Alt 852,40 m, 337°21' e 26,28 m até o vértice **PLLL-V-03765**, de coordenadas Lat 25°25'28.424" S, Long 50°31'58.015" W e Alt 851,82 m, 339°53' e 18,29 m até o vértice **PLLL-V-03766**, de coordenadas Lat 25°25'27.866" S, Long 50°31'58.240" W e Alt 851,45 m, 346°51' e 18,80 m até o vértice **PLLL-V-03767**, de coordenadas Lat 25°25'27.271" S, Long 50°31'58.393" W e Alt 851,09 m, 353°31' e 17,62 m até o vértice **PLLL-V-03768**, de coordenadas Lat 25°25'26.702" S, Long 50°31'58.464" W e Alt 850,78 m, 356°50' e 5,06 m até o vértice **PLLL-V-03637**, de coordenadas Lat 25°25'26.538" S, Long 50°31'58.474" W e Alt 850,38 m, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248, no azimute de 39°59' e distância de 24,18 m até o vértice **PLLL-V-03636** ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.

Fernandes Pinheiro-PR, 30 de Março de 2023.

Responsável Técnico:

DIEGO ANTONIO

MUCHAU:053821699

93

Assinado de forma digital por

DIEGO ANTONIO

MUCHAU:05382169993

Dados: 2023.05.12 08:55:40 -03'00'

DIEGO ANTONIO MUCHAU

Engenheiro Florestal – CREA 132.145/D

Código Credenciamento **PLLL**

Título:

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Folha: ÚNICA

Propriedade: **SERVIÇÃO DE PASSAGEM**
WADISLAU KASPRZAK
 Proprietários: **WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK**

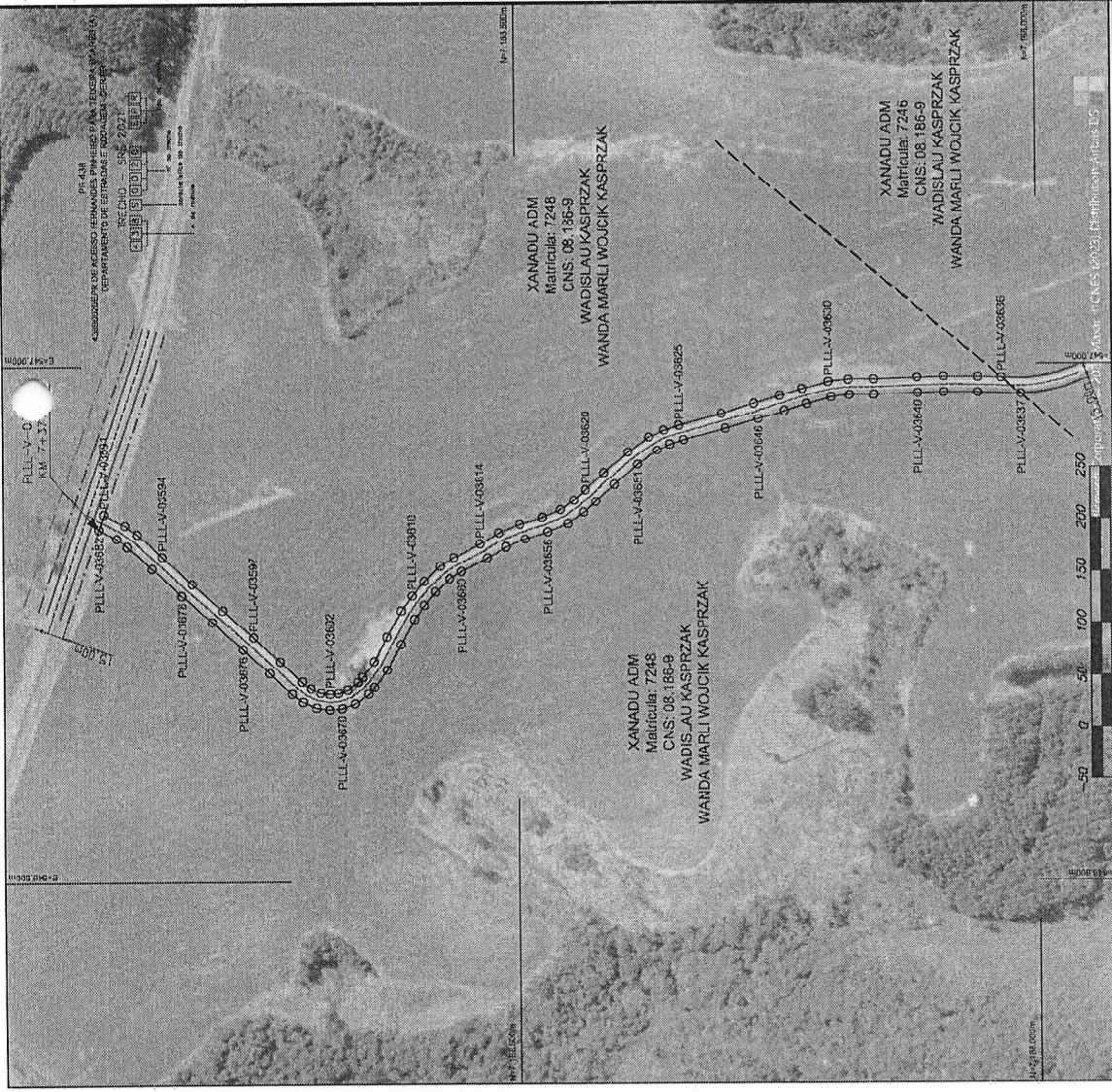
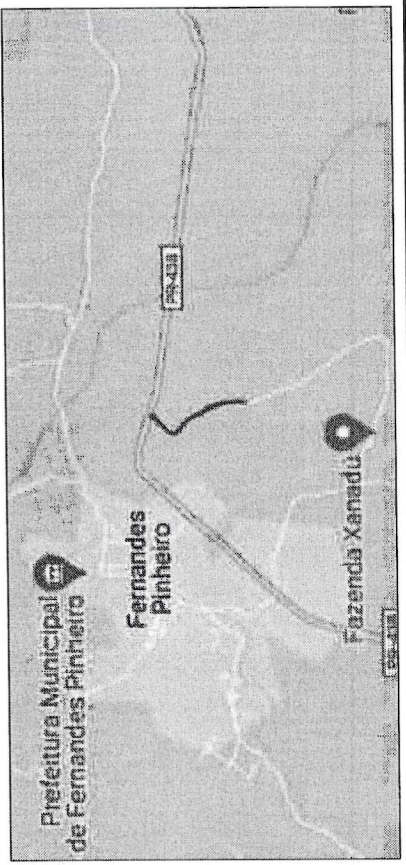
Município: **FERNANDES PINHEIRO**
 Comarca: **TEIXEIRA SOARES**
 Estado (UF): **PR**
 Cartório: **OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**
 Documentação: **MATRICULA 7248**
 Data: **30/03/2023**
 Data Levantamento: **21/03/2023**
 Escala: **1/5000**
 Área Total: **1,5686 ha**
 Perímetro: **2.129,68 m**

QUADRO DE ASSINATURAS

DESCRIÇÃO	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)
FAIXA DE SERVIÇÃO DE PASSAGEM MATRICULA 7248	1,5686	2.129,68
TOTAL		2.129,68

Assinatura de firma digital por DIEGO
 Resp. Técnico: **DIEGO MUCHAU**
 Matrícula: **7248**
 CNIS: **08.186-9**
382169993
 Data: **2023.03.12**
08:58:27 -0300
DIEGO ANTONIO MUCHAU
 Profissão: **Engenheiro Florestal - Crea. 132.145/D**
 Código de Credenciamento: **PLLL**

PLANTA DE SITUAÇÃO



Elaboração:

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR	
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA E CONVERGÊNCIA MERIDIANA	VERTICE DE REFERÊNCIA
PLLL-V-03882	LATITUDE: 25°24'57,76649" S
LONGITUDE: 50°32'03,24989" W	DECLINAÇÃO MAGNÉTICA
	-19°32'20,45239"
	VARIACÃO ANUAL
	-0"08'04,3488"
	CONVERGÊNCIA MERIDIANA
	-0"11'59,6545"
	FATOR DE ESCALA
	0,999662694

CONVENÇÕES	
△	Vértice de Referência
⊙	Vértice Tipo "M"
○	Vértice Tipo "P"
○	Vértice Tipo "V"
—	Perímetro
—	Faixa de Domínio
—	Faixa Não Edificante
—	Estrada Pavimentada
—	Estrada Rural
—	Divisa de Confrontantes
—	Eixo da Estrada

MEMORIAL DESCRITIVO
ÁREA DE SERVIDÃO DE PASSAGEM

Imóvel: **SERVIDÃO DE PASSAGEM**

Proprietário: **WADISLAU KASPRZAK**

Comarca: **TEIXEIRA SOARES** Circunscrição: **MUNICÍPIO DE TEIXEIRA SOARES.**

Município: **FERNANDES PINHEIRO** UF: **PR**

Matrícula: **7248**

Área: **1,5686 ha.** Perímetro: **2.129,68 m**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PLLL-V-03682**, de coordenadas **Lat 25°24'57.766" S, Long 50°32'03.250" W e Alt 815,71 m**, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA PR – 438 - TRECHO SRE 2021 - 438S0020EPR de ACESSO Á FERNANDES PINHEIRO PARA TEIXEIRA SOARES (A) localizado a 15,00 metros ortogonal ao eixo da rodovia PR 438 - KM 7+371m, lado direito; deste, segue pelo(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA PR - 438, no azimute de 108°48' e distância de 15,18 m até o vértice **PLLL-V-03591**, de coordenadas **Lat 25°24'57.925" S, Long 50°32'02.736" W e Alt 815,71 m**, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA PR – 438 - TRECHO SRE 2021 - 438S0020EPR de ACESSO Á FERNANDES PINHEIRO PARA TEIXEIRA SOARES (A), localizado a 15,00 metros ortogonal ao eixo da rodovia PR 438 - KM 7+386,18m, lado direito e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue pelo(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL, confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248, com os seguintes azimutes e distâncias: 207°24' e 22,53 m até o vértice **PLLL-V-03592**, de coordenadas **Lat 25°24'58.575" S, Long 50°32'03.107" W e Alt 817,46 m**, 216°14' e 14,65 m até o vértice **PLLL-V-03593**, de coordenadas **Lat 25°24'58.959" S, Long 50°32'03.417" W e Alt 818,39 m**, 221°25' e 32,06 m até o vértice **PLLL-V-03594**, de coordenadas **Lat 25°24'59.740" S, Long 50°32'04.176" W e Alt 820,24 m**, 222°11' e 38,83 m até o vértice **PLLL-V-03595**, de coordenadas **Lat 25°25'00.675" S, Long 50°32'05.109" W e Alt 822,36 m**, 221°21' e 38,62 m até o vértice **PLLL-V-03596**, de coordenadas **Lat 25°25'01.617" S, Long 50°32'06.022" W e Alt 824,56 m**, 221°36' e 39,06 m até o vértice **PLLL-V-03597**, de coordenadas **Lat 25°25'02.566" S, Long 50°32'06.950" W e Alt 827,18 m**, 222°10' e 34,59 m até o vértice **PLLL-V-03598**, de coordenadas **Lat 25°25'03.399" S, Long 50°32'07.781" W e Alt 829,70 m**, 222°42' e 28,35 m até o vértice **PLLL-V-03599**, de coordenadas **Lat 25°25'04.076" S, Long 50°32'08.469" W e Alt 831,77 m**, 217°18' e 10,56 m até o vértice **PLLL-V-03600**, de coordenadas **Lat 25°25'04.349" S, Long 50°32'08.698" W e Alt 832,50 m**, 203°00' e 10,30 m até o vértice **PLLL-V-03601**, de coordenadas **Lat 25°25'04.657" S, Long 50°32'08.842" W e Alt 833,09 m**, 188°22' e 9,02 m até o vértice **PLLL-V-03602**, de coordenadas **Lat 25°25'04.947" S, Long 50°32'08.889" W e Alt 833,49 m**, 173°52' e 7,86 m até o vértice **PLLL-V-03603**, de coordenadas **Lat 25°25'05.201" S, Long 50°32'08.859" W e Alt 833,74 m**, 159°46' e 9,54 m até o vértice **PLLL-V-03604**, de coordenadas **Lat 25°25'05.492" S, Long 50°32'08.741" W e Alt 833,93 m**, 143°07' e 12,39 m até o vértice **PLLL-V-03605**, de coordenadas **Lat 25°25'05.814" S, Long 50°32'08.475" W e Alt 834,09 m**, 132°10' e 6,37 m até o vértice **PLLL-V-03606**, de coordenadas **Lat 25°25'05.953" S, Long 50°32'08.306" W e Alt 834,19 m**, 126°35' e 18,80 m até o vértice **PLLL-V-03607**, de coordenadas **Lat 25°25'06.317" S, Long 50°32'07.766" W e Alt 834,41 m**, 117°45' e 26,63 m até o vértice **PLLL-V-03608**, de coordenadas **Lat 25°25'06.720" S, Long 50°32'06.923" W e Alt 834,67 m**, 118°50' e 28,40 m até o vértice **PLLL-V-03609**, de coordenadas **Lat 25°25'07.165" S, Long 50°32'06.033" W e Alt 835,02 m**, 124°58' e 18,15 m até o vértice **PLLL-V-03610**, de coordenadas **Lat 25°25'07.503" S, Long 50°32'05.501" W e Alt 835,25 m**, 129°46' e 18,47 m até o vértice **PLLL-V-03611**, de coordenadas **Lat 25°25'07.887" S,**

Long 50°32'04.993" W e Alt 835,49 m, 136°44' e 21,21 m até o vértice PLLL-V-03612, de coordenadas Lat 25°25'08.389" S, Long 50°32'04.473" W e Alt 835,91 m, 148°16' e 15,52 m até o vértice PLLL-V-03613, de coordenadas Lat 25°25'08.818" S, Long 50°32'04.181" W e Alt 836,30 m, 152°46' e 28,10 m até o vértice PLLL-V-03614, de coordenadas Lat 25°25'09.630" S, Long 50°32'03.721" W e Alt 837,50 m, 150°04' e 21,13 m até o vértice PLLL-V-03615, de coordenadas Lat 25°25'10.225" S, Long 50°32'03.344" W e Alt 838,85 m, 157°12' e 21,43 m até o vértice PLLL-V-03616, de coordenadas Lat 25°25'10.867" S, Long 50°32'03.047" W e Alt 839,95 m, 162°31' e 22,62 m até o vértice PLLL-V-03617, de coordenadas Lat 25°25'11.568" S, Long 50°32'02.804" W e Alt 841,14 m, 156°59' e 19,02 m até o vértice PLLL-V-03618, de coordenadas Lat 25°25'12.137" S, Long 50°32'02.538" W e Alt 842,17 m, 144°42' e 15,91 m até o vértice PLLL-V-03619, de coordenadas Lat 25°25'12.559" S, Long 50°32'02.209" W e Alt 843,02 m, 138°52' e 14,91 m até o vértice PLLL-V-03620, de coordenadas Lat 25°25'12.924" S, Long 50°32'01.858" W e Alt 843,56 m, 136°52' e 24,41 m até o vértice PLLL-V-03621, de coordenadas Lat 25°25'13.503" S, Long 50°32'01.261" W e Alt 844,23 m, 138°36' e 30,73 m até o vértice PLLL-V-03622, de coordenadas Lat 25°25'14.252" S, Long 50°32'00.534" W e Alt 844,93 m, 143°32' e 25,02 m até o vértice PLLL-V-03623, de coordenadas Lat 25°25'14.906" S, Long 50°32'00.002" W e Alt 844,52 m, 153°12' e 16,00 m até o vértice PLLL-V-03624, de coordenadas Lat 25°25'15.370" S, Long 50°31'59.744" W e Alt 843,99 m, 162°07' e 15,30 m até o vértice PLLL-V-03625, de coordenadas Lat 25°25'15.843" S, Long 50°31'59.576" W e Alt 843,53 m, 164°06' e 42,27 m até o vértice PLLL-V-03626, de coordenadas Lat 25°25'17.164" S, Long 50°31'59.162" W e Alt 842,26 m, 163°29' e 32,65 m até o vértice PLLL-V-03627, de coordenadas Lat 25°25'18.181" S, Long 50°31'58.830" W e Alt 842,20 m, 162°53' e 26,21 m até o vértice PLLL-V-03628, de coordenadas Lat 25°25'18.995" S, Long 50°31'58.554" W e Alt 842,43 m, 162°41' e 22,82 m até o vértice PLLL-V-03629, de coordenadas Lat 25°25'19.703" S, Long 50°31'58.311" W e Alt 842,70 m, 164°40' e 25,91 m até o vértice PLLL-V-03630, de coordenadas Lat 25°25'20.515" S, Long 50°31'58.066" W e Alt 843,09 m, 173°25' e 19,30 m até o vértice PLLL-V-03631, de coordenadas Lat 25°25'21.138" S, Long 50°31'57.987" W e Alt 843,43 m, 179°32' e 24,65 m até o vértice PLLL-V-03632, de coordenadas Lat 25°25'21.939" S, Long 50°31'57.980" W e Alt 844,36 m, 177°42' e 41,80 m até o vértice PLLL-V-03633, de coordenadas Lat 25°25'23.296" S, Long 50°31'57.920" W e Alt 847,01 m, 178°06' e 25,40 m até o vértice PLLL-V-03634, de coordenadas Lat 25°25'24.121" S, Long 50°31'57.890" W e Alt 848,33 m, 180°14' e 33,05 m até o vértice PLLL-V-03635, de coordenadas Lat 25°25'25.195" S, Long 50°31'57.895" W e Alt 849,65 m, 181°36' e 22,81 m até o vértice PLLL-V-03636, de coordenadas Lat 25°25'25.936" S, Long 50°31'57.918" W e Alt 850,38 m, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246, no azimute de 219°59' e distância de 24,18 m até o vértice PLLL-V-03637, de coordenadas Lat 25°25'26.538" S, Long 50°31'58.474" W e Alt 850,38 m, situado no limite da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7246 e da propriedade de WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248 e no(a) FAIXA DE DOMÍNIO DA SERVIDÃO DE PASSAGEM DA ESTRADA RURAL; deste, segue confrontando com WADISLAU KASPRZAK e WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK, matrícula 7248, com os seguintes azimutes e distâncias: 1°36' e 41,59 m até o vértice PLLL-V-03638, de coordenadas Lat 25°25'25.187" S, Long 50°31'58.432" W e Alt 849,65 m, 0°14' e 32,59 m até o vértice PLLL-V-03639, de coordenadas Lat 25°25'24.128" S, Long 50°31'58.427" W e Alt 848,33 m, 358°05' e 25,07 m até o vértice PLLL-V-03640, de coordenadas Lat 25°25'23.314" S, Long 50°31'58.457" W e Alt 847,01 m, 357°42' e 42,01 m até o vértice PLLL-V-03641, de coordenadas Lat 25°25'21.950" S, Long 50°31'58.517" W e Alt 844,36 m, 359°35' e 24,07 m até o vértice PLLL-V-03642, de coordenadas Lat 25°25'21.168" S, Long 50°31'58.523" W e Alt 843,43 m, 353°20' e 17,35 m até o vértice PLLL-V-03643, de coordenadas Lat 25°25'20.608" S, Long 50°31'58.595" W e Alt 843,09 m, 344°43' e 24,50 m até o vértice PLLL-V-03644, de coordenadas Lat 25°25'19.840" S, Long 50°31'58.826" W e Alt 842,70 m, 342°39' e 22,60 m até o vértice PLLL-V-03645, de coordenadas Lat 25°25'19.139" S, Long 50°31'59.067" W e Alt 842,43 m, 342°53' e 26,31 m até o vértice PLLL-V-03646, de coordenadas Lat 25°25'18.322" S, Long 50°31'59.344" W e Alt 842,20 m, 343°30' e 32,80 m até o vértice PLLL-V-03647, de coordenadas Lat 25°25'17.300" S, Long 50°31'59.677" W e Alt 842,26 m, 344°04' e 42,08 m até o vértice PLLL-V-03648, de coordenadas Lat 25°25'15.985" S, Long 50°32'00.090" W e Alt 843,53 m, 342°09' e 13,87 m até o vértice PLLL-V-03649, de coordenadas Lat 25°25'15.556" S, Long 50°32'00.242" W e Alt 843,99 m, 333°13' e 13,58 m até o vértice PLLL-V-03650, de coordenadas Lat 25°25'15.162" S, Long 50°32'00.461" W e Alt 844,52 m, 323°31' e 23,08 m até o vértice PLLL-V-03651, de coordenadas Lat 25°25'14.559" S, Long 50°32'00.952" W e Alt 844,93 m, 318°37' e 29,86 m até o vértice PLLL-V-03652, de coordenadas Lat 25°25'13.831" S, Long 50°32'01.658" W e Alt 844,23 m, 316°52' e 24,45 m até o vértice PLLL-V-03653, de coordenadas Lat 25°25'13.251" S, Long 50°32'02.256" W e Alt 843,56 m, 318°47' e 15,91 m até o vértice PLLL-V-03654, de coordenadas

Lat 25°25'12.862" S, Long 50°32'02.631" W e Alt 843,02 m, 324°41' e 18,33 m até o vértice PLLL-V-03655, de coordenadas Lat 25°25'12.376" S, Long 50°32'03.010" W e Alt 842,17 m, 337°00' e 21,40 m até o vértice PLLL-V-03656, de coordenadas Lat 25°25'11.736" S, Long 50°32'03.309" W e Alt 841,14 m, 342°31' e 22,62 m até o vértice PLLL-V-03657, de coordenadas Lat 25°25'11.035" S, Long 50°32'03.552" W e Alt 839,95 m, 337°16' e 19,82 m até o vértice PLLL-V-03658, de coordenadas Lat 25°25'10.441" S, Long 50°32'03.826" W e Alt 838,85 m, 330°01' e 20,53 m até o vértice PLLL-V-03659, de coordenadas Lat 25°25'09.863" S, Long 50°32'04.193" W e Alt 837,50 m, 332°46' e 27,86 m até o vértice PLLL-V-03660, de coordenadas Lat 25°25'09.058" S, Long 50°32'04.649" W e Alt 836,30 m, 328°13' e 13,43 m até o vértice PLLL-V-03661, de coordenadas Lat 25°25'08.687" S, Long 50°32'04.902" W e Alt 835,91 m, 316°48' e 18,78 m até o vértice PLLL-V-03662, de coordenadas Lat 25°25'08.242" S, Long 50°32'05.362" W e Alt 835,49 m, 309°44' e 16,90 m até o vértice PLLL-V-03663, de coordenadas Lat 25°25'07.891" S, Long 50°32'05.827" W e Alt 835,25 m, 304°56' e 16,71 m até o vértice PLLL-V-03664, de coordenadas Lat 25°25'07.580" S, Long 50°32'06.317" W e Alt 835,02 m, 298°48' e 27,46 m até o vértice PLLL-V-03665, de coordenadas Lat 25°25'07.150" S, Long 50°32'07.178" W e Alt 834,67 m, 297°48' e 27,65 m até o vértice PLLL-V-03666, de coordenadas Lat 25°25'06.731" S, Long 50°32'08.053" W e Alt 834,41 m, 306°40' e 20,66 m até o vértice PLLL-V-03667, de coordenadas Lat 25°25'06.330" S, Long 50°32'08.646" W e Alt 834,19 m, 311°46' e 8,55 m até o vértice PLLL-V-03668, de coordenadas Lat 25°25'06.145" S, Long 50°32'08.874" W e Alt 834,09 m, 323°08' e 16,08 m até o vértice PLLL-V-03669, de coordenadas Lat 25°25'05.727" S, Long 50°32'09.219" W e Alt 833,93 m, 339°55' e 13,60 m até o vértice PLLL-V-03670, de coordenadas Lat 25°25'05.312" S, Long 50°32'09.386" W e Alt 833,74 m, 353°54' e 11,58 m até o vértice PLLL-V-03671, de coordenadas Lat 25°25'04.938" S, Long 50°32'09.430" W e Alt 833,49 m, 8°21' e 12,88 m até o vértice PLLL-V-03672, de coordenadas Lat 25°25'04.524" S, Long 50°32'09.363" W e Alt 833,09 m, 22°58' e 14,11 m até o vértice PLLL-V-03673, de coordenadas Lat 25°25'04.102" S, Long 50°32'09.166" W e Alt 832,50 m, 37°16' e 13,15 m até o vértice PLLL-V-03674, de coordenadas Lat 25°25'03.762" S, Long 50°32'08.881" W e Alt 831,77 m, 42°41' e 28,98 m até o vértice PLLL-V-03675, de coordenadas Lat 25°25'03.070" S, Long 50°32'08.178" W e Alt 829,70 m, 42°10' e 34,47 m até o vértice PLLL-V-03676, de coordenadas Lat 25°25'02.240" S, Long 50°32'07.350" W e Alt 827,18 m, 41°38' e 38,95 m até o vértice PLLL-V-03677, de coordenadas Lat 25°25'01.294" S, Long 50°32'06.424" W e Alt 824,56 m, 41°21' e 38,71 m até o vértice PLLL-V-03678, de coordenadas Lat 25°25'00.350" S, Long 50°32'05.509" W e Alt 822,36 m, 42°11' e 38,83 m até o vértice PLLL-V-03679, de coordenadas Lat 25°24'59.415" S, Long 50°32'04.576" W e Alt 820,24 m, 41°26' e 31,29 m até o vértice PLLL-V-03680, de coordenadas Lat 25°24'58.653" S, Long 50°32'03.835" W e Alt 818,39 m, 36°13' e 12,82 m até o vértice PLLL-V-03681, de coordenadas Lat 25°24'58.317" S, Long 50°32'03.564" W e Alt 817,46 m, 27°21' e 19,09 m até o vértice PLLL-V-03682 ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao SGB, e encontram-se representadas no Sistema Geodésico, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL.

Fernandes Pinheiro-PR, 30 de Março de 2023.

Responsável Técnico:

DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382169993

Assinado de forma digital por
DIEGO ANTONIO
MUCHAU:05382169993
Dados: 2023.05.12 09:00:56 -03'00'

DIEGO ANTONIO MUCHAU
Engenheiro Florestal – CREA 132.145/D
Código Credenciamento PLLL



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
001 / 01

Livro 02
Matrícula N° 7245

RUBRICA

DATA: 06 de maio de 2020

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

De um terreno rural denominado "FAZENDA XANADÚ", localizado em "BOA VISTA", município de "FERNANDES PINHEIRO", comarca de "TEIXEIRA SOARES", Estado do Paraná, com a área de 255,552ha, com o seguinte Memorial Descritivo:

Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
PLLL-V-00777	-50°30'47,609"	-25°25'44,414"	802,07	PLLL-V-00778	133°24'	26,47	Rio Imbituvão
PLLL-V-00778	-50°30'46,921"	-25°25'45,005"	798,74	PLLL-V-00779	146°45'	24,98	Rio Imbituvão
PLLL-V-00779	-50°30'46,431"	-25°25'45,684"	798,5	PLLL-V-00780	161°43'	12,83	Rio Imbituvão
PLLL-V-00780	-50°30'46,287"	-25°25'46,080"	798,85	PLLL-V-00781	218°10'	17,81	Rio Imbituvão
PLLL-V-00781	-50°30'46,681"	-25°25'46,535"	798,4	PLLL-V-00782	217°42'	13,07	Rio Imbituvão
PLLL-V-00782	-50°30'46,967"	-25°25'46,871"	801,48	PLLL-V-00783	191°47'	28,73	Rio Imbituvão
PLLL-V-00783	-50°30'47,177"	-25°25'47,785"	801,95	PLLL-V-00784	145°59'	26,14	Rio Imbituvão
PLLL-V-00784	-50°30'46,654"	-25°25'48,489"	798,49	PLLL-V-00785	139°18'	55,6	Rio Imbituvão
PLLL-V-00785	-50°30'45,357"	-25°25'49,859"	801,03	PLLL-V-00786	139°10'	33,39	Rio Imbituvão
PLLL-V-00786	-50°30'44,576"	-25°25'50,680"	798,74	PLLL-V-00787	157°24'	25,24	Rio Imbituvão
PLLL-V-00787	-50°30'44,229"	-25°25'51,437"	800,42	PLLL-V-00788	166°38'	23,6	Rio Imbituvão
PLLL-V-00788	-50°30'44,034"	-25°25'52,183"	798,74	PLLL-V-00789	200°27'	22,31	Rio Imbituvão
PLLL-V-00789	-50°30'44,313"	-25°25'52,862"	798,84	PLLL-V-00790	245°12'	28,47	Rio Imbituvão
PLLL-V-00790	-50°30'45,238"	-25°25'53,250"	798,89	PLLL-V-00791	270°12'	25,82	Rio Imbituvão
PLLL-V-00791	-50°30'46,162"	-25°25'53,247"	799,8	PLLL-V-00792	285°48'	47,55	Rio Imbituvão
PLLL-V-00792	-50°30'47,799"	-25°25'52,826"	796,98	PLLL-V-00793	258°17'	26,4	Rio Imbituvão
PLLL-V-00793	-50°30'48,724"	-25°25'53,000"	799,27	PLLL-V-00794	252°06'	36,06	Rio Imbituvão
PLLL-V-00794	-50°30'49,952"	-25°25'53,360"	799,97	PLLL-V-00795	251°58'	42,38	Rio Imbituvão
PLLL-V-00795	-50°30'51,394"	-25°25'53,786"	801,99	PLLL-V-00796	224°03'	16,32	Rio Imbituvão
PLLL-V-00796	-50°30'51,800"	-25°25'54,167"	800,75	PLLL-V-00797	170°55'	29,95	Rio Imbituvão
PLLL-V-00797	-50°30'51,631"	-25°25'55,128"	799,17	PLLL-V-00798	137°31'	24,5	Rio Imbituvão
PLLL-V-00798	-50°30'51,039"	-25°25'55,715"	801,24	PLLL-V-00799	116°33'	46,96	Rio Imbituvão
PLLL-V-00799	-50°30'49,536"	-25°25'56,397"	800,5	PLLL-V-00800	108°16'	36,23	Rio Imbituvão
PLLL-V-00800	-50°30'48,305"	-25°25'56,766"	802,3	PLLL-V-00801	116°35'	32,38	Rio Imbituvão
PLLL-V-00801	-50°30'47,269"	-25°25'57,237"	800,36	PLLL-V-00802	125°09'	13,47	Rio Imbituvão
PLLL-V-	-50°30'46,875"	-25°25'57,489"	800,75	PLLL-V-	175°53'	9,75	Rio Imbituvão

MATRÍCULA N° 7245

00802				00803			
PLLL-V-00803	-50°30'46,850"	-25°25'57,805"	800,81	PLLL-V-00804	218°45'	29,91	Rio Imbituvão
PLLL-V-00804	-50°30'47,520"	-25°25'58,563"	797,11	PLLL-V-00805	201°42'	26,37	Rio Imbituvão
PLLL-V-00805	-50°30'47,869"	-25°25'59,359"	799,1	PLLL-V-00806	172°57'	18,23	Rio Imbituvão
PLLL-V-00806	-50°30'47,789"	-25°25'59,947"	799,99	PLLL-V-00807	146°08'	29,39	Rio Imbituvão
PLLL-V-00807	-50°30'47,203"	-25°26'00,740"	797,8	PLLL-V-00808	122°06'	46,32	Rio Imbituvão
PLLL-V-00808	-50°30'45,799"	-25°26'01,540"	799,58	PLLL-V-00809	70°23'	18,25	Rio Imbituvão
PLLL-V-00809	-50°30'45,184"	-25°26'01,341"	801,41	PLLL-V-00810	15°54'	18,05	Rio Imbituvão
PLLL-V-00810	-50°30'45,007"	-25°26'00,777"	802,39	PLLL-V-00811	31°34'	14,99	Rio Imbituvão
PLLL-V-00811	-50°30'44,726"	-25°26'00,362"	797,62	PLLL-V-00812	161°57'	10,65	Rio Imbituvão
PLLL-V-00812	-50°30'44,608"	-25°26'00,691"	795,51	PLLL-V-00813	179°37'	26,16	Rio Imbituvão
PLLL-V-00813	-50°30'44,602"	-25°26'01,541"	798,35	PLLL-V-00814	142°58'	47,95	Rio Imbituvão
PLLL-V-00814	-50°30'43,569"	-25°26'02,785"	801,71	PLLL-V-00815	108°25'	62,24	Rio Imbituvão
PLLL-V-00815	-50°30'41,456"	-25°26'03,424"	799,33	PLLL-V-00816	113°34'	18,78	Rio Imbituvão
PLLL-V-00816	-50°30'40,840"	-25°26'03,668"	799,05	PLLL-V-00817	131°39'	13,24	Rio Imbituvão
PLLL-V-00817	-50°30'40,486"	-25°26'03,954"	799,19	PLLL-V-00818	179°46'	6,99	Rio Imbituvão
PLLL-V-00818	-50°30'40,485"	-25°26'04,181"	800,25	PLLL-V-00819	273°29'	5,54	Rio Imbituvão
PLLL-V-00819	-50°30'40,683"	-25°26'04,170"	798,75	PLLL-V-00820	285°19'	26,31	Rio Imbituvão
PLLL-V-00820	-50°30'41,591"	-25°26'03,944"	801,39	PLLL-V-00821	282°46'	35,47	Rio Imbituvão
PLLL-V-00821	-50°30'42,829"	-25°26'03,689"	800,47	PLLL-V-00822	253°24'	21,55	Rio Imbituvão
PLLL-V-00822	-50°30'43,568"	-25°26'03,889"	798,09	PLLL-V-00823	201°59'	37,61	Rio Imbituvão
PLLL-V-00823	-50°30'44,072"	-25°26'05,022"	804,71	PLLL-V-00824	147°57'	29,66	Rio Imbituvão
PLLL-V-00824	-50°30'43,509"	-25°26'05,839"	798,44	PLLL-V-00825	129°43'	39,24	Rio Imbituvão
PLLL-V-00825	-50°30'42,429"	-25°26'06,654"	801,62	PLLL-V-00826	146°09'	36,09	Rio Imbituvão
PLLL-V-00826	-50°30'41,710"	-25°26'07,628"	802,16	PLLL-V-00827	151°52'	26,14	Rio Imbituvão
PLLL-V-00827	-50°30'41,269"	-25°26'08,377"	799,73	PLLL-V-00828	139°26'	24,59	Rio Imbituvão
PLLL-V-00828	-50°30'40,697"	-25°26'08,984"	803,75	PLLL-V-00829	104°47'	32,05	Rio Imbituvão
PLLL-V-00829	-50°30'39,588"	-25°26'09,250"	800,23	PLLL-V-00830	113°16'	16,67	Rio Imbituvão
PLLL-V-00830	-50°30'39,040"	-25°26'09,464"	798,89	PLLL-V-00831	129°49'	15,72	Rio Imbituvão
PLLL-V-00831	-50°30'38,608"	-25°26'09,791"	801,98	PLLL-V-00832	178°05'	27,74	Rio Imbituvão
PLLL-V-00832	-50°30'38,575"	-25°26'10,692"	801,08	PLLL-V-00833	149°56'	34,53	Rio Imbituvão
PLLL-V-00833	-50°30'37,956"	-25°26'11,663"	799,41	PLLL-V-00834	164°44'	21,88	Rio Imbituvão
PLLL-V-00834	-50°30'37,750"	-25°26'12,349"	799,39	PLLL-V-00835	185°23'	47,64	Rio Imbituvão
PLLL-V-00835	-50°30'37,910"	-25°26'13,890"	800,64	PLLL-V-00836	114°43'	26,27	Rio Imbituvão
PLLL-V-00836	-50°30'37,056"	-25°26'14,247"	800,54	PLLL-V-00837	53°18'	57,89	Rio Imbituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrevente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
002 / 02

Livro 02
Matricula Nº 7245

RUBRICA

PLLL-V-00837	-50°30'35,395"	-25°26'13,123"	798,7	PLLL-V-00838	91°59'	12,41	Rio Imbituvão
PLLL-V-00838	-50°30'34,951"	-25°26'13,137"	799,64	PLLL-V-00839	130°35'	27,2	Rio Imbituvão
PLLL-V-00839	-50°30'34,212"	-25°26'13,712"	799,43	PLLL-V-00840	139°44'	9,56	Rio Imbituvão
PLLL-V-00840	-50°30'33,991"	-25°26'13,949"	803,33	PLLL-V-00841	173°37'	11,09	Rio Imbituvão
PLLL-V-00841	-50°30'33,947"	-25°26'14,307"	799,27	PLLL-V-00842	196°40'	29,91	Rio Imbituvão
PLLL-V-00842	-50°30'34,254"	-25°26'15,238"	799,33	PLLL-V-00843	216°07'	63,62	Rio Imbituvão
PLLL-V-00843	-50°30'35,596"	-25°26'16,908"	799,35	PLLL-V-00844	171°59'	43,54	Rio Imbituvão
PLLL-V-00844	-50°30'35,379"	-25°26'18,309"	797,61	PLLL-V-00845	233°24'	32,89	Rio Imbituvão
PLLL-V-00845	-50°30'36,324"	-25°26'18,946"	800,06	PLLL-V-00846	260°07'	48,25	Rio Imbituvão
PLLL-V-00846	-50°30'38,025"	-25°26'19,215"	808,16	PLLL-V-00847	189°05'	39,61	Rio Imbituvão
PLLL-V-00847	-50°30'38,249"	-25°26'20,486"	797,19	PLLL-V-00848	152°06'	29,21	Rio Imbituvão
PLLL-V-00848	-50°30'37,760"	-25°26'21,325"	798,01	PLLL-V-00849	153°23'	39,62	Rio Imbituvão
PLLL-V-00849	-50°30'37,125"	-25°26'22,476"	803,63	PLLL-V-00850	187°13'	9,77	Rio Imbituvão
PLLL-V-00850	-50°30'37,169"	-25°26'22,791"	801,1	PLLL-V-00851	204°18'	6,25	Rio Imbituvão
PLLL-V-00851	-50°30'37,261"	-25°26'22,976"	804,49	PLLL-V-00852	236°13'	16,44	Rio Imbituvão
PLLL-V-00852	-50°30'37,750"	-25°26'23,273"	800,59	PLLL-V-00853	255°26'	21,31	Rio Imbituvão
PLLL-V-00853	-50°30'38,488"	-25°26'23,447"	802,07	PLLL-V-00854	275°15'	30,9	Rio Imbituvão
PLLL-V-00854	-50°30'39,589"	-25°26'23,355"	804,57	PLLL-V-00855	221°12'	32,28	Rio Imbituvão
PLLL-V-00855	-50°30'40,350"	-25°26'24,144"	802,74	PLLL-V-00856	168°25'	29,37	Rio Imbituvão
PLLL-V-00856	-50°30'40,139"	-25°26'25,079"	801,41	PLLL-V-00857	142°58'	36,43	Rio Imbituvão
PLLL-V-00857	-50°30'39,354"	-25°26'26,024"	800,6	PLLL-V-00858	132°46'	38,03	Rio Imbituvão
PLLL-V-00858	-50°30'38,355"	-25°26'26,863"	808,54	PLLL-V-00859	110°58'	31,39	Rio Imbituvão
PLLL-V-00859	-50°30'37,306"	-25°26'27,228"	798,62	PLLL-V-00860	56°50'	41,42	Rio Imbituvão
PLLL-V-00860	-50°30'36,065"	-25°26'26,492"	805,76	PLLL-V-00861	20°37'	26,5	Rio Imbituvão
PLLL-V-00861	-50°30'35,731"	-25°26'25,686"	806,11	PLLL-V-00862	91°03'	10,06	Rio Imbituvão
PLLL-V-00862	-50°30'35,371"	-25°26'25,692"	803,93	PLLL-V-00863	169°55'	14,38	Rio Imbituvão
PLLL-V-00863	-50°30'35,281"	-25°26'26,152"	802,39	PLLL-V-00864	157°36'	29,79	Rio Imbituvão
PLLL-V-00864	-50°30'34,875"	-25°26'27,047"	802,44	PLLL-V-00865	150°20'	46,36	Rio Imbituvão
PLLL-V-00865	-50°30'34,054"	-25°26'28,356"	800,11	PLLL-V-00866	216°17'	23,33	Rio Imbituvão
PLLL-V-00866	-50°30'34,548"	-25°26'28,967"	807,35	PLLL-V-00867	242°30'	13,67	Rio Imbituvão

MATRICULA Nº 7245

PLLL-V-00867	-50°30'34,982"	-25°26'29,172"	804,99	PLLL-V-00868	260°17'	23,56	Rio Imituvão
PLLL-V-00868	-50°30'35,813"	-25°26'29,301"	798,87	PLLL-V-00869	252°29'	23,12	Rio Imituvão
PLLL-V-00869	-50°30'36,602"	-25°26'29,527"	793,34	PLLL-V-00870	241°18'	49,48	Rio Imituvão
PLLL-V-00870	-50°30'38,155"	-25°26'30,299"	809,79	PLLL-V-00871	172°31'	27,72	Rio Imituvão
PLLL-V-00871	-50°30'38,026"	-25°26'31,192"	799,99	PLLL-V-00872	118°32'	20,42	Rio Imituvão
PLLL-V-00872	-50°30'37,384"	-25°26'31,509"	801,99	PLLL-V-00873	75°16'	32,82	Rio Imituvão
PLLL-V-00873	-50°30'36,248"	-25°26'31,238"	813,97	PLLL-V-00874	102°41'	14,15	Rio Imituvão
PLLL-V-00874	-50°30'35,754"	-25°26'31,339"	809,65	PLLL-V-00875	171°59'	26,26	Rio Imituvão
PLLL-V-00875	-50°30'35,623"	-25°26'32,184"	815,09	PLLL-V-00876	170°34'	22,68	Rio Imituvão
PLLL-V-00876	-50°30'35,490"	-25°26'32,911"	798,04	PLLL-V-00877	159°22'	22,29	Rio Imituvão
PLLL-V-00877	-50°30'35,209"	-25°26'33,589"	792,12	PLLL-V-00878	139°54'	35,28	Rio Imituvão
PLLL-V-00878	-50°30'34,396"	-25°26'34,466"	804,8	PLLL-V-00879	119°28'	14,57	Rio Imituvão
PLLL-V-00879	-50°30'33,942"	-25°26'34,699"	799,45	PLLL-V-00880	179°29'	9,48	Rio Imituvão
PLLL-V-00880	-50°30'33,939"	-25°26'35,007"	805,63	PLLL-V-00881	194°59'	4,43	Rio Imituvão
PLLL-V-00881	-50°30'33,980"	-25°26'35,146"	801,98	PLLL-V-00882	232°32'	9,26	Rio Imituvão
PLLL-V-00882	-50°30'34,243"	-25°26'35,329"	799,25	PLLL-V-00883	240°57'	31,64	Rio Imituvão
PLLL-V-00883	-50°30'35,233"	-25°26'35,828"	799,31	PLLL-V-00884	262°46'	14,68	Rio Imituvão
PLLL-V-00884	-50°30'35,754"	-25°26'35,888"	803,8	PLLL-V-00885	289°46'	37,21	Rio Imituvão
PLLL-V-00885	-50°30'37,007"	-25°26'35,479"	802,37	PLLL-V-00886	260°06'	26,86	Rio Imituvão
PLLL-V-00886	-50°30'37,954"	-25°26'35,629"	804,43	PLLL-V-00887	206°55'	27,89	Rio Imituvão
PLLL-V-00887	-50°30'38,406"	-25°26'36,437"	804,69	PLLL-V-00888	210°32'	24,69	Rio Imituvão
PLLL-V-00888	-50°30'38,855"	-25°26'37,128"	799,98	PLLL-V-00889	234°05'	30,7	Rio Imituvão
PLLL-V-00889	-50°30'39,745"	-25°26'37,713"	806,46	PLLL-V-00890	233°00'	14,73	Rio Imituvão
PLLL-V-00890	-50°30'40,166"	-25°26'38,001"	801,02	PLLL-V-00891	243°25'	36,46	Rio Imituvão
PLLL-V-00891	-50°30'41,333"	-25°26'38,531"	802,43	PLLL-V-00892	250°19'	14,54	Rio Imituvão
PLLL-V-00892	-50°30'41,823"	-25°26'38,690"	801,29	PLLL-V-00893	262°21'	18,27	Rio Imituvão
PLLL-V-00893	-50°30'42,471"	-25°26'38,769"	798,45	PLLL-V-00894	291°54'	5,36	Rio Imituvão
PLLL-V-00894	-50°30'42,649"	-25°26'38,704"	797,65	PLLL-V-00895	334°40'	16	Rio Imituvão
PLLL-V-00895	-50°30'42,894"	-25°26'38,234"	803,28	PLLL-V-00896	358°35'	23,89	Rio Imituvão
PLLL-V-00896	-50°30'42,915"	-25°26'37,458"	808,52	PLLL-V-00897	02°31'	88,9	Rio Imituvão
PLLL-V-00897	-50°30'42,775"	-25°26'34,572"	801,42	PLLL-V-00898	247°40'	37,03	Rio Imituvão
PLLL-V-00898	-50°30'44,001"	-25°26'35,029"	801,09	PLLL-V-00899	231°06'	41,32	Rio Imituvão
PLLL-V-00899	-50°30'45,152"	-25°26'35,872"	800,45	PLLL-V-00900	224°06'	41,23	Rio Imituvão
PLLL-V-00900	-50°30'46,178"	-25°26'36,834"	809,42	PLLL-V-00901	221°27'	99,18	Rio Imituvão
PLLL-V-00901	-50°30'48,529"	-25°26'39,249"	802,9	PLLL-V-00902	115°22'	47,69	Rio Imituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TELXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
003 / 03

Livro 02
Matrícula N° 7245

RUBRICA

PLLL-V-00902	-50°30'46,987"	-25°26'39,913"	802,72	PLLL-V-00903	97°08'	39,4	Rio Imbituvão
PLLL-V-00903	-50°30'45,588"	-25°26'40,072"	813,18	PLLL-V-00904	137°21'	11,55	Rio Imbituvão
PLLL-V-00904	-50°30'45,308"	-25°26'40,348"	813,89	PLLL-V-00905	243°39'	10,48	Rio Imbituvão
PLLL-V-00905	-50°30'45,644"	-25°26'40,499"	814,66	PLLL-V-00906	253°33'	25,67	Rio Imbituvão
PLLL-V-00906	-50°30'46,525"	-25°26'40,735"	806,62	PLLL-V-00907	236°12'	43,44	Rio Imbituvão
PLLL-V-00907	-50°30'47,817"	-25°26'41,520"	803,17	PLLL-V-00908	218°42'	26,54	Rio Imbituvão
PLLL-V-00908	-50°30'48,411"	-25°26'42,193"	800,9	PLLL-V-00909	231°41'	12,21	Rio Imbituvão
PLLL-V-00909	-50°30'48,754"	-25°26'42,439"	803,54	PLLL-V-00910	233°38'	29,08	Rio Imbituvão
PLLL-V-00910	-50°30'49,592"	-25°26'42,999"	803,88	PLLL-V-00911	238°05'	40,75	Rio Imbituvão
PLLL-V-00911	-50°30'50,830"	-25°26'43,699"	797,27	PLLL-V-00912	183°56'	42,73	Rio Imbituvão
PLLL-V-00912	-50°30'50,935"	-25°26'45,084"	802,49	PLLL-V-00913	148°39'	29,33	Rio Imbituvão
PLLL-V-00913	-50°30'50,389"	-25°26'45,898"	804,89	PLLL-V-00914	134°34'	41,58	Rio Imbituvão
PLLL-V-00914	-50°30'49,329"	-25°26'46,846"	800,22	PLLL-V-00915	89°03'	48,77	Rio Imbituvão
PLLL-V-00915	-50°30'47,584"	-25°26'46,820"	804,03	PLLL-V-00916	34°38'	33,93	Rio Imbituvão
PLLL-V-00916	-50°30'46,894"	-25°26'45,913"	806,09	PLLL-V-00917	44°49'	11,93	Rio Imbituvão
PLLL-V-00917	-50°30'46,593"	-25°26'45,638"	808,56	PLLL-V-00918	86°49'	13,38	Rio Imbituvão
PLLL-V-00918	-50°30'46,115"	-25°26'45,614"	802,82	PLLL-V-00919	105°14'	80,66	Rio Imbituvão
PLLL-V-00919	-50°30'43,330"	-25°26'46,303"	800,43	PLLL-V-00920	121°54'	8,03	Rio Imbituvão
PLLL-V-00920	-50°30'43,086"	-25°26'46,441"	804,32	PLLL-V-00921	128°26'	16,88	Rio Imbituvão
PLLL-V-00921	-50°30'42,613"	-25°26'46,782"	812,43	PLLL-V-00922	173°14'	17,57	Rio Imbituvão
PLLL-V-00922	-50°30'42,539"	-25°26'47,349"	801,56	PLLL-V-00923	208°22'	10,7	Rio Imbituvão
PLLL-V-00923	-50°30'42,721"	-25°26'47,655"	804,32	PLLL-V-00924	239°18'	27,49	Rio Imbituvão
PLLL-V-00924	-50°30'43,567"	-25°26'48,111"	802,15	PLLL-V-00925	202°52'	39,11	Rio Imbituvão
PLLL-V-00925	-50°30'44,111"	-25°26'49,282"	803,46	PLLL-V-00926	165°24'	21,63	Rio Imbituvão
PLLL-V-00926	-50°30'43,916"	-25°26'49,962"	803,57	PLLL-V-00927	155°59'	8,72	Rio Imbituvão
PLLL-V-00927	-50°30'43,789"	-25°26'50,221"	802,2	PLLL-V-00928	198°34'	11,23	Rio Imbituvão
PLLL-V-00928	-50°30'43,917"	-25°26'50,567"	800,32	PLLL-V-00929	227°11'	6,48	Rio Imbituvão
PLLL-V-00929	-50°30'44,087"	-25°26'50,710"	802,57	PLLL-V-00930	263°06'	8,98	Rio Imbituvão
PLLL-V-00930	-50°30'44,406"	-25°26'50,745"	801	PLLL-V-00931	294°06'	6,86	Rio Imbituvão
PLLL-V-00931	-50°30'44,630"	-25°26'50,654"	800,95	PLLL-V-00932	306°30'	17,28	Rio Imbituvão

MATRÍCULA N° 7245

PLLL-V-00932	-50°30'45,127"	-25°26'50,320"	802,39	PLLL-V-00933	292°59'	16,39	Rio Imituvão
PLLL-V-00933	-50°30'45,667"	-25°26'50,112"	800,33	PLLL-V-00934	281°00'	13,69	Rio Imituvão
PLLL-V-00934	-50°30'46,148"	-25°26'50,027"	804,98	PLLL-V-00935	268°40'	20,01	Rio Imituvão
PLLL-V-00935	-50°30'46,864"	-25°26'50,042"	803,82	PLLL-V-00936	259°57'	21,37	Rio Imituvão
PLLL-V-00936	-50°30'47,617"	-25°26'50,163"	801,85	PLLL-V-00937	251°07'	15,89	Rio Imituvão
PLLL-V-00937	-50°30'48,155"	-25°26'50,330"	800,71	PLLL-V-00938	247°02'	21,06	Rio Imituvão
PLLL-V-00938	-50°30'48,849"	-25°26'50,597"	803,02	PLLL-V-00939	241°13'	11,06	Rio Imituvão
PLLL-V-00939	-50°30'49,196"	-25°26'50,770"	804,2	PLLL-V-00940	246°54'	13,97	Rio Imituvão
PLLL-V-00940	-50°30'49,656"	-25°26'50,948"	800,08	PLLL-V-00941	256°32'	10,98	Rio Imituvão
PLLL-V-00941	-50°30'50,038"	-25°26'51,031"	802,91	PLLL-V-00942	252°56'	15,11	Rio Imituvão
PLLL-V-00942	-50°30'50,555"	-25°26'51,175"	802,12	PLLL-V-00943	269°21'	11,07	Rio Imituvão
PLLL-V-00943	-50°30'50,951"	-25°26'51,179"	802,23	PLLL-V-00944	279°45'	21,07	Rio Imituvão
PLLL-V-00944	-50°30'51,694"	-25°26'51,063"	796,91	PLLL-V-00945	276°54'	17,65	Rio Imituvão
PLLL-V-00945	-50°30'52,321"	-25°26'50,994"	801,85	PLLL-V-00946	276°55'	15,82	Rio Imituvão
PLLL-V-00946	-50°30'52,883"	-25°26'50,932"	801,87	PLLL-V-00947	305°57'	4,45	Rio Imituvão
PLLL-V-00947	-50°30'53,012"	-25°26'50,847"	801,48	PLLL-V-00948	328°22'	9,54	Rio Imituvão
PLLL-V-00948	-50°30'53,191"	-25°26'50,583"	799,84	PLLL-V-00949	04°43'	8,15	Rio Imituvão
PLLL-V-00949	-50°30'53,167"	-25°26'50,319"	801,44	PLLL-V-00950	03°53'	20,61	Rio Imituvão
PLLL-V-00950	-50°30'53,117"	-25°26'49,651"	802,09	PLLL-V-00951	351°28'	32,83	Rio Imituvão
PLLL-V-00951	-50°30'53,291"	-25°26'48,596"	803,47	PLLL-V-00952	00°00'	22,28	Rio Imituvão
PLLL-V-00952	-50°30'53,291"	-25°26'47,872"	808,48	PLLL-V-00953	320°31'	19,78	Rio Imituvão
PLLL-V-00953	-50°30'53,741"	-25°26'47,376"	807,52	PLLL-V-00954	320°44'	12,32	Rio Imituvão
PLLL-V-00954	-50°30'54,020"	-25°26'47,066"	801,92	PLLL-V-00955	310°01'	11,82	Rio Imituvão
PLLL-V-00955	-50°30'54,344"	-25°26'46,819"	808,58	PLLL-V-00956	308°36'	24,31	Rio Imituvão
PLLL-V-00956	-50°30'55,024"	-25°26'46,326"	804,9	PLLL-V-00957	302°58'	11,99	Rio Imituvão
PLLL-V-00957	-50°30'55,384"	-25°26'46,114"	806,13	PLLL-V-00958	300°26'	11,05	Rio Imituvão
PLLL-V-00958	-50°30'55,725"	-25°26'45,932"	803,77	PLLL-V-00959	306°32'	23,93	Rio Imituvão
PLLL-V-00959	-50°30'56,413"	-25°26'45,469"	799,65	PLLL-V-00960	308°20'	13,89	Rio Imituvão
PLLL-V-00960	-50°30'56,803"	-25°26'45,189"	802,43	PLLL-V-00961	311°13'	17,65	Rio Imituvão
PLLL-V-00961	-50°30'57,278"	-25°26'44,811"	804,19	PLLL-V-00962	295°20'	13,88	Rio Imituvão
PLLL-V-00962	-50°30'57,727"	-25°26'44,618"	810,81	PLLL-V-00963	308°07'	16,05	Rio Imituvão
PLLL-V-00963	-50°30'58,179"	-25°26'44,296"	799,59	PLLL-V-00964	276°17'	12,93	Rio Imituvão
PLLL-V-00964	-50°30'58,639"	-25°26'44,250"	802	PLLL-V-00965	284°14'	33,76	Rio Imituvão
PLLL-V-00965	-50°30'59,810"	-25°26'43,980"	806,54	PLLL-V-00966	293°14'	20,44	Rio Imituvão
PLLL-V-00966	-50°31'00,482"	-25°26'43,718"	801,92	PLLL-V-00967	332°56'	13,51	Rio Imituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrevente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
004 / 04

Livro 02
Matrícula N° 7245

RUBRICA

PLLL-V-00967	-50°31'00,702"	-25°26'43,327"	803,74	PLLL-V-00968	329°18'	20,26	Rio Imbituvão
PLLL-V-00968	-50°31'01,072"	-25°26'42,761"	800,53	PLLL-V-00969	349°53'	22,95	Rio Imbituvão
PLLL-V-00969	-50°31'01,216"	-25°26'42,027"	803,12	PLLL-V-00970	344°44'	22,2	Rio Imbituvão
PLLL-V-00970	-50°31'01,425"	-25°26'41,331"	804,36	PLLL-V-00971	345°05'	17,26	Rio Imbituvão
PLLL-V-00971	-50°31'01,584"	-25°26'40,789"	799,55	PLLL-V-00972	321°44'	15,21	Rio Imbituvão
PLLL-V-00972	-50°31'01,921"	-25°26'40,401"	798,55	PLLL-V-00973	301°43'	18,5	Rio Imbituvão
PLLL-V-00973	-50°31'02,484"	-25°26'40,085"	805,56	PLLL-V-00974	301°01'	20,9	Rio Imbituvão
PLLL-V-00974	-50°31'03,125"	-25°26'39,735"	799,47	PLLL-V-00975	255°31'	13,3	Rio Imbituvão
PLLL-V-00975	-50°31'03,586"	-25°26'39,843"	806,48	PLLL-V-00976	232°08'	12,03	Rio Imbituvão
PLLL-V-00976	-50°31'03,926"	-25°26'40,083"	800,7	PLLL-V-00977	249°09'	8,13	Rio Imbituvão
PLLL-V-00977	-50°31'04,198"	-25°26'40,177"	805,04	PLLL-V-00978	278°18'	12,34	Rio Imbituvão
PLLL-V-00978	-50°31'04,635"	-25°26'40,119"	805,09	PLLL-V-00979	313°02'	12,81	Rio Imbituvão
PLLL-V-00979	-50°31'04,970"	-25°26'39,835"	804,95	PLLL-V-00980	314°25'	13,54	Rio Imbituvão
PLLL-V-00980	-50°31'05,316"	-25°26'39,527"	806,54	PLLL-V-00981	323°07'	17,47	Rio Imbituvão
PLLL-V-00981	-50°31'05,691"	-25°26'39,073"	800,38	PLLL-V-00982	317°29'	21,79	Rio Imbituvão
PLLL-V-00982	-50°31'06,218"	-25°26'38,551"	805,89	PLLL-V-00983	322°35'	16,97	Rio Imbituvão
PLLL-V-00983	-50°31'06,587"	-25°26'38,113"	807,02	PLLL-V-00984	298°50'	10,14	Rio Imbituvão
PLLL-V-00984	-50°31'06,905"	-25°26'37,954"	799,91	PLLL-V-00985	288°17'	25,6	Rio Imbituvão
PLLL-V-00985	-50°31'07,775"	-25°26'37,693"	799,84	PLLL-V-00986	205°28'	24,31	Rio Imbituvão
PLLL-V-00986	-50°31'08,149"	-25°26'38,406"	801,95	PLLL-V-00987	148°18'	28,72	Rio Imbituvão
PLLL-V-00987	-50°31'07,609"	-25°26'39,200"	807,76	PLLL-V-00988	159°53'	7,96	Rio Imbituvão
PLLL-V-00988	-50°31'07,511"	-25°26'39,443"	807,11	PLLL-V-00989	171°28'	13,57	Rio Imbituvão
PLLL-V-00989	-50°31'07,439"	-25°26'39,879"	804,78	PLLL-V-00990	185°04'	10,1	Rio Imbituvão
PLLL-V-00990	-50°31'07,471"	-25°26'40,206"	806,07	PLLL-V-00991	240°34'	5,2	Rio Imbituvão
PLLL-V-00991	-50°31'07,633"	-25°26'40,289"	808,6	PLLL-V-00992	251°19'	16,72	Rio Imbituvão
PLLL-V-00992	-50°31'08,200"	-25°26'40,463"	805,54	PLLL-V-00993	266°11'	21,82	Rio Imbituvão
PLLL-V-00993	-50°31'08,979"	-25°26'40,510"	804,43	PLLL-V-00994	274°28'	21,72	Rio Imbituvão
PLLL-V-00994	-50°31'09,754"	-25°26'40,455"	802,91	PLLL-V-00995	272°32'	23,58	Rio Imbituvão
PLLL-V-00995	-50°31'10,597"	-25°26'40,421"	803,57	PLLL-V-00996	276°24'	23,42	Rio Imbituvão
PLLL-V-00996	-50°31'11,430"	-25°26'40,336"	805,24	PLLL-V-00997	282°13'	19,33	Rio Imbituvão

MATRÍCULA N° 7245

PLLL-V-00997	-50°31'12,106"	-25°26'40,203"	809,41	PLLL-V-00998	276°17'	24,43	Rio Imbituvão
PLLL-V-00998	-50°31'12,975"	-25°26'40,116"	809,72	PLLL-V-00999	297°32'	8,92	Rio Imbituvão
PLLL-V-00999	-50°31'13,258"	-25°26'39,982"	806,71	PLLL-V-01000	331°23'	2,28	Rio Imbituvão
PLLL-V-01000	-50°31'13,297"	-25°26'39,917"	810,02	PLLL-V-01001	16°55'	6,53	Rio Imbituvão
PLLL-V-01001	-50°31'13,229"	-25°26'39,714"	805,75	PLLL-V-01002	39°13'	18,12	Rio Imbituvão
PLLL-V-01002	-50°31'12,819"	-25°26'39,258"	802,9	PLLL-V-01003	29°43'	14,42	Rio Imbituvão
PLLL-V-01003	-50°31'12,563"	-25°26'38,851"	802,92	PLLL-V-01004	27°10'	34,14	Rio Imbituvão
PLLL-V-01004	-50°31'12,005"	-25°26'37,864"	803,96	PLLL-V-01005	312°28'	26,94	Rio Imbituvão
PLLL-V-01005	-50°31'12,716"	-25°26'37,273"	804,06	PLLL-V-01006	255°39'	27,2	Rio Imbituvão
PLLL-V-01006	-50°31'13,659"	-25°26'37,492"	804,43	PLLL-V-01007	220°03'	23,84	Rio Imbituvão
PLLL-V-01007	-50°31'14,208"	-25°26'38,085"	802,61	PLLL-V-01008	255°29'	14	Rio Imbituvão
PLLL-V-01008	-50°31'14,693"	-25°26'38,199"	805,32	PLLL-V-01009	310°41'	10,76	Rio Imbituvão
PLLL-V-01009	-50°31'14,985"	-25°26'37,971"	808,13	PLLL-V-01010	324°24'	20,4	Rio Imbituvão
PLLL-V-01010	-50°31'15,410"	-25°26'37,432"	797,64	PLLL-V-01011	346°58'	20,34	Rio Imbituvão
PLLL-V-01011	-50°31'15,574"	-25°26'36,788"	807,72	PLLL-V-01012	332°35'	17,3	Rio Imbituvão
PLLL-V-01012	-50°31'15,859"	-25°26'36,289"	806,18	PLLL-V-01013	330°36'	23,91	Rio Imbituvão
PLLL-V-01013	-50°31'16,279"	-25°26'35,612"	806,71	PLLL-V-01014	282°24'	22,35	Rio Imbituvão
PLLL-V-01014	-50°31'17,060"	-25°26'35,456"	802,35	PLLL-V-01015	243°25'	20,15	Rio Imbituvão
PLLL-V-01015	-50°31'17,705"	-25°26'35,749"	802,69	PLLL-V-01016	212°59'	20,22	Rio Imbituvão
PLLL-V-01016	-50°31'18,099"	-25°26'36,300"	806,99	PLLL-V-01017	210°13'	17,99	Rio Imbituvão
PLLL-V-01017	-50°31'18,423"	-25°26'36,805"	801,66	PLLL-V-01018	245°10'	8,07	Rio Imbituvão
PLLL-V-01018	-50°31'18,685"	-25°26'36,915"	811,53	PLLL-V-01019	349°47'	6,94	Rio Imbituvão
PLLL-V-01019	-50°31'18,729"	-25°26'36,693"	801,31	PLLL-V-01020	352°51'	10,79	Rio Imbituvão
PLLL-V-01020	-50°31'18,777"	-25°26'36,345"	806,15	PLLL-V-01021	357°48'	19,77	Rio Imbituvão
PLLL-V-01021	-50°31'18,804"	-25°26'35,703"	801,39	PLLL-V-01022	345°35'	37,05	Rio Imbituvão
PLLL-V-01022	-50°31'19,134"	-25°26'34,537"	804,37	PLLL-V-01023	333°26'	17,37	Rio Imbituvão
PLLL-V-01023	-50°31'19,412"	-25°26'34,032"	800,65	PLLL-V-01024	339°14'	12,77	Rio Imbituvão
PLLL-V-01024	-50°31'19,574"	-25°26'33,644"	799,78	PLLL-V-01025	334°55'	25,65	Rio Imbituvão
PLLL-V-01025	-50°31'19,963"	-25°26'32,889"	796,53	PLLL-V-01026	335°59'	44,1	Rio Imbituvão
PLLL-V-01026	-50°31'20,605"	-25°26'31,580"	801,62	PLLL-V-01027	330°59'	17,63	Rio Imbituvão
PLLL-V-01027	-50°31'20,911"	-25°26'31,079"	800,01	PLLL-V-01028	261°13'	56,44	Rio Imbituvão
PLLL-V-01028	-50°31'22,907"	-25°26'31,359"	804,45	PLLL-V-01029	255°01'	50,62	Rio Imbituvão
PLLL-V-01029	-50°31'24,657"	-25°26'31,784"	803,37	PLLL-V-01030	253°30'	17,14	Rio Imbituvão
PLLL-V-01030	-50°31'25,245"	-25°26'31,942"	803,61	PLLL-V-01031	247°15'	33,51	Rio Imbituvão
PLLL-V-01031	-50°31'26,351"	-25°26'32,363"	802,75	PLLL-V-01032	246°41'	31,89	Rio Imbituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
005 / 05

Livro 02
Matrícula Nº 7245

RUBRICA

PLLL-V-01032	-50°31'27,399"	-25°26'32,773"	793,88	PLLL-V-01033	240°09'	51,39	Rio Imbituvão
PLLL-V-01033	-50°31'28,994"	-25°26'33,604"	799,37	PLLL-V-01034	235°52'	26,06	Rio Imbituvão
PLLL-V-01034	-50°31'29,766"	-25°26'34,079"	803,25	PLLL-V-01035	234°19'	20,37	Rio Imbituvão
PLLL-V-01035	-50°31'30,358"	-25°26'34,465"	807,1	PLLL-V-01036	234°44'	14,61	Rio Imbituvão
PLLL-V-01036	-50°31'30,785"	-25°26'34,739"	806,35	PLLL-V-01037	233°48'	25,9	Rio Imbituvão
PLLL-V-01037	-50°31'31,533"	-25°26'35,236"	797,81	PLLL-V-01038	204°11'	15,96	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01038	-50°31'31,767"	-25°26'35,709"	800,77	PLLL-V-01039	239°52'	9,01	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01039	-50°31'32,046"	-25°26'35,856"	800,95	PLLL-V-01040	221°43'	16,04	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01040	-50°31'32,428"	-25°26'36,245"	804,67	PLLL-V-01041	242°09'	19,44	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01041	-50°31'33,043"	-25°26'36,540"	807,18	PLLL-V-01042	262°04'	20,99	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01042	-50°31'33,787"	-25°26'36,634"	801,84	PLLL-V-01043	264°00'	15,9	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01043	-50°31'34,353"	-25°26'36,688"	801,4	PLLL-V-01044	243°47'	8,78	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01044	-50°31'34,635"	-25°26'36,814"	799,98	PLLL-V-01045	316°12'	6,1	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01045	-50°31'34,786"	-25°26'36,671"	816,64	PLLL-V-01046	322°34'	12,09	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01046	-50°31'35,049"	-25°26'36,359"	804,44	PLLL-V-01047	293°25'	15,87	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01047	-50°31'35,570"	-25°26'36,154"	798,2	PLLL-V-01048	273°46'	42,57	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01048	-50°31'37,090"	-25°26'36,063"	808,84	PLLL-V-01049	284°46'	34,88	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01049	-50°31'38,297"	-25°26'35,774"	807,98	PLLL-V-01050	285°58'	14,77	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01050	-50°31'38,805"	-25°26'35,642"	842,51	PLLL-V-01051	291°30'	21,57	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01051	-50°31'39,523"	-25°26'35,385"	821,79	PLLL-V-01052	254°22'	18,16	Arroio Sem Denominação
PLLL-V-01052	-50°31'40,149"	-25°26'35,544"	827,89	E8J-M-0763	243°19'	36,06	Arroio Sem Denominação
E8J-M-0763	-50°31'41,302"	-25°26'36,070"	840,87	E8J-M-0762	242°21'	515,34	CNS: 08.186-9 Mat. 5548
E8J-M-0762	-50°31'57,639"	-25°26'43,839"	830,34	E8J-M-0761	320°11'	11,7	CNS: 08.186-9 Mat. 5548
E8J-M-0761	-50°31'57,907"	-25°26'43,547"	829,99	PLLL-P-02644	320°05'	53,36	CNS: 08.186-9 Mat. 2479
PLLL-P-02644	-50°31'59,132"	-25°26'42,217"	827,46	PLLL-P-02645	320°19'	113,49	CNS: 08.186-9 Mat. 2479
PLLL-P-02645	-50°32'01,725"	-25°26'39,379"	824,15	PLLL-M-00407	318°58'	15,58	CNS: 08.186-9 Mat. 2479
PLLL-M-00407	-50°32'02,091"	-25°26'38,997"	823,69	PLLL-M-00406	36°41'	1727,24	CNS: 08.186-9 Mat. 488
PLLL-M-00406	-50°31'25,166"	-25°25'53,990"	798,23	PLLL-P-02585	189°19'	6,89	Rio Imbituvão
PLLL-P-02585	-50°31'25,206"	-25°25'54,211"	798,04	PLLL-P-02586	191°50'	26,95	Rio Imbituvão
PLLL-P-02586	-50°31'25,404"	-25°25'55,068"	798,8	PLLL-P-02587	189°50'	11,62	Rio Imbituvão

MATRÍCULA Nº 7245

PLLL-P-02587	-50°31'25,475"	-25°25'55,440"	798,09	PLLL-P-02588	188°44'	35,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02588	-50°31'25,667"	-25°25'56,573"	797,83	PLLL-P-02589	177°46'	55,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02589	-50°31'25,590"	-25°25'58,368"	797,75	PLLL-P-02590	180°47'	46,08	Rio Imbituvão
PLLL-P-02590	-50°31'25,613"	-25°25'59,865"	798,46	PLLL-P-02591	192°12'	31,05	Rio Imbituvão
PLLL-P-02591	-50°31'25,848"	-25°26'00,851"	798,21	PLLL-P-02592	151°55'	24,35	Rio Imbituvão
PLLL-P-02592	-50°31'25,438"	-25°26'01,549"	798,05	PLLL-P-02593	140°22'	23,49	Rio Imbituvão
PLLL-P-02593	-50°31'24,902"	-25°26'02,137"	800,27	PLLL-P-02594	117°36'	36,46	Rio Imbituvão
PLLL-P-02594	-50°31'23,746"	-25°26'02,686"	797,79	PLLL-P-02595	98°39'	14,73	Rio Imbituvão
PLLL-P-02595	-50°31'23,225"	-25°26'02,758"	797,23	PLLL-P-02596	87°11'	17,54	Rio Imbituvão
PLLL-P-02596	-50°31'22,598"	-25°26'02,730"	799,17	PLLL-P-02597	50°43'	29,42	Rio Imbituvão
PLLL-P-02597	-50°31'21,783"	-25°26'02,125"	798,25	PLLL-P-02598	46°14'	19,27	Rio Imbituvão
PLLL-P-02598	-50°31'21,285"	-25°26'01,692"	798,13	PLLL-P-02599	21°28'	21,07	Rio Imbituvão
PLLL-P-02599	-50°31'21,009"	-25°26'01,055"	799,23	PLLL-P-02600	02°35'	15,4	Rio Imbituvão
PLLL-P-02600	-50°31'20,984"	-25°26'00,555"	798,34	PLLL-P-02601	322°07'	33,1	Rio Imbituvão
PLLL-P-02601	-50°31'21,711"	-25°25'59,706"	798,06	PLLL-P-02602	292°03'	36,22	Rio Imbituvão
PLLL-P-02602	-50°31'22,912"	-25°25'59,264"	800,87	PLLL-P-02603	306°10'	18,77	Rio Imbituvão
PLLL-P-02603	-50°31'23,454"	-25°25'58,904"	798,63	PLLL-P-02604	344°48'	17,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02604	-50°31'23,616"	-25°25'58,362"	807,14	PLLL-P-02605	08°03'	14,36	Rio Imbituvão
PLLL-P-02605	-50°31'23,544"	-25°25'57,900"	798,34	PLLL-P-02606	27°29'	20,71	Rio Imbituvão
PLLL-P-02606	-50°31'23,202"	-25°25'57,303"	797,99	PLLL-P-02607	60°23'	24,98	Rio Imbituvão
PLLL-P-02607	-50°31'22,425"	-25°25'56,902"	798,5	PLLL-P-02608	58°53'	12,63	Rio Imbituvão
PLLL-P-02608	-50°31'22,038"	-25°25'56,690"	797,98	PLLL-P-02609	94°41'	16,54	Rio Imbituvão
PLLL-P-02609	-50°31'21,448"	-25°25'56,734"	798,19	PLLL-P-02610	133°37'	25,79	Rio Imbituvão
PLLL-P-02610	-50°31'20,780"	-25°25'57,312"	798,34	PLLL-P-02611	165°02'	21,76	Rio Imbituvão
PLLL-P-02611	-50°31'20,579"	-25°25'57,995"	798,34	PLLL-P-02612	188°35'	24,68	Rio Imbituvão
PLLL-P-02612	-50°31'20,711"	-25°25'58,788"	801,54	PLLL-P-02613	172°31'	16,33	Rio Imbituvão
PLLL-P-02613	-50°31'20,635"	-25°25'59,314"	797,87	PLLL-P-02614	117°45'	19,36	Rio Imbituvão
PLLL-P-02614	-50°31'20,022"	-25°25'59,607"	797,95	PLLL-P-02615	85°08'	23,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02615	-50°31'19,192"	-25°25'59,543"	797,55	PLLL-P-02616	97°26'	32,07	Rio Imbituvão
PLLL-P-02616	-50°31'18,054"	-25°25'59,678"	798,36	PLLL-P-02617	110°48'	18,45	Rio Imbituvão
PLLL-P-02617	-50°31'17,437"	-25°25'59,891"	801,78	PLLL-P-02618	122°15'	28,19	Rio Imbituvão
PLLL-P-02618	-50°31'16,584"	-25°26'00,380"	799,19	PLLL-P-02619	132°29'	11,03	Rio Imbituvão
PLLL-P-02619	-50°31'16,293"	-25°26'00,622"	798,52	PLLL-P-02620	100°53'	14,34	Rio Imbituvão
PLLL-P-02620	-50°31'15,789"	-25°26'00,710"	801,13	PLLL-P-02621	65°16'	19,51	Rio Imbituvão
PLLL-P-02621	-50°31'15,155"	-25°26'00,445"	799,12	PLLL-P-02622	32°03'	38,6	Rio Imbituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
006 / 06

Livro 02
Matrícula N° 7245

RUBRICA

PLLL-P-02622	-50°31'14,422"	-25°25'59,382"	801,66	PLLL-P-02623	07°00'	25,18	Rio Ibituvão
PLLL-P-02623	-50°31'14,312"	-25°25'58,570"	798,25	PLLL-P-02624	351°49'	30,84	Rio Ibituvão
PLLL-P-02624	-50°31'14,469"	-25°25'57,578"	797,54	PLLL-P-02625	349°01'	24,23	Rio Ibituvão
PLLL-P-02625	-50°31'14,634"	-25°25'56,805"	800,87	PLLL-P-02626	357°01'	13,96	Rio Ibituvão
PLLL-P-02626	-50°31'14,660"	-25°25'56,352"	798,88	PLLL-P-02627	24°07'	29,88	Rio Ibituvão
PLLL-P-02627	-50°31'14,223"	-25°25'55,466"	798,42	PLLL-P-02628	51°01'	32,25	Rio Ibituvão
PLLL-P-02628	-50°31'13,325"	-25°25'54,807"	797,17	PLLL-P-02629	46°55'	15,46	Rio Ibituvão
PLLL-P-02629	-50°31'12,922"	-25°25'54,464"	798,48	PLLL-P-02630	49°51'	9,36	Rio Ibituvão
PLLL-P-02630	-50°31'12,666"	-25°25'54,268"	798,57	PLLL-P-02631	46°21'	25,95	Rio Ibituvão
PLLL-P-02631	-50°31'11,994"	-25°25'53,686"	798,53	PLLL-P-02632	44°35'	29,77	Rio Ibituvão
PLLL-P-02632	-50°31'11,246"	-25°25'52,997"	798,59	PLLL-P-02633	35°16'	15,34	Rio Ibituvão
PLLL-P-02633	-50°31'10,929"	-25°25'52,590"	798,43	PLLL-P-02634	32°22'	42,85	Rio Ibituvão
PLLL-P-02634	-50°31'10,108"	-25°25'51,414"	800,44	PLLL-P-02635	53°28'	34,74	Rio Ibituvão
PLLL-P-02635	-50°31'09,109"	-25°25'50,742"	799,19	PLLL-P-02636	51°07'	40,21	Rio Ibituvão
PLLL-P-02636	-50°31'07,989"	-25°25'49,922"	801,95	PLLL-P-02637	50°26'	47,99	Rio Ibituvão
PLLL-P-02637	-50°31'06,665"	-25°25'48,929"	798,8	PLLL-P-02638	51°43'	37,02	Rio Ibituvão
PLLL-P-02638	-50°31'05,625"	-25°25'48,184"	799,08	PLLL-P-02639	55°09'	20,36	Rio Ibituvão
PLLL-P-02639	-50°31'05,027"	-25°25'47,806"	798,13	PLLL-P-02640	98°09'	6,72	Rio Ibituvão
PLLL-P-02640	-50°31'04,789"	-25°25'47,837"	798,46	PLLL-P-02641	140°13'	11,05	Rio Ibituvão
PLLL-P-02641	-50°31'04,536"	-25°25'48,113"	799,19	PLLL-P-02642	160°20'	30,16	Rio Ibituvão
PLLL-P-02642	-50°31'04,173"	-25°25'49,036"	798,57	PLLL-P-02643	143°05'	40,76	Rio Ibituvão
PLLL-P-02643	-50°31'03,297"	-25°25'50,095"	798,21	PLLL-V-00748	134°58'	26,47	Rio Ibituvão
PLLL-V-00748	-50°31'02,627"	-25°25'50,703"	798,28	PLLL-V-00749	105°09'	22,24	Rio Ibituvão
PLLL-V-00749	-50°31'01,859"	-25°25'50,892"	798,4	PLLL-V-00750	81°48'	31,76	Rio Ibituvão
PLLL-V-00750	-50°31'00,734"	-25°25'50,745"	798,7	PLLL-V-00751	49°01'	34,83	Rio Ibituvão
PLLL-V-00751	-50°30'59,793"	-25°25'50,003"	797,97	PLLL-V-00752	01°50'	58,32	Rio Ibituvão
PLLL-V-00752	-50°30'59,726"	-25°25'48,109"	800,24	PLLL-V-00753	06°49'	25,88	Rio Ibituvão
PLLL-V-00753	-50°30'59,616"	-25°25'47,274"	802,06	PLLL-V-00754	35°20'	20,68	Rio Ibituvão
PLLL-V-00754	-50°30'59,188"	-25°25'46,726"	799,54	PLLL-V-00755	46°47'	10,97	Rio Ibituvão
PLLL-V-00755	-50°30'58,902"	-25°25'46,482"	798,59	PLLL-V-00756	100°24'	9,72	Rio Ibituvão

MATRÍCULA N° 7245

PLLL-V-00756	-50°30'58,560"	-25°25'46,539"	800,88	PLLL-V-00757	159°00'	15,13	Rio Imbituvão
PLLL-V-00757	-50°30'58,366"	-25°25'46,998"	798,69	PLLL-V-00758	162°34'	28,45	Rio Imbituvão
PLLL-V-00758	-50°30'58,061"	-25°25'47,880"	800,12	PLLL-V-00759	113°54'	27,73	Rio Imbituvão
PLLL-V-00759	-50°30'57,154"	-25°25'48,245"	798,65	PLLL-V-00760	38°30'	29,62	Rio Imbituvão
PLLL-V-00760	-50°30'56,494"	-25°25'47,492"	798,72	PLLL-V-00761	04°18'	20,09	Rio Imbituvão
PLLL-V-00761	-50°30'56,440"	-25°25'46,841"	798,42	PLLL-V-00762	352°42'	25,1	Rio Imbituvão
PLLL-V-00762	-50°30'56,554"	-25°25'46,032"	798,64	PLLL-V-00763	354°05'	27,97	Rio Imbituvão
PLLL-V-00763	-50°30'56,657"	-25°25'45,128"	801,91	PLLL-V-00764	25°44'	10,42	Rio Imbituvão
PLLL-V-00764	-50°30'56,495"	-25°25'44,823"	798,07	PLLL-V-00765	84°18'	9,61	Rio Imbituvão
PLLL-V-00765	-50°30'56,153"	-25°25'44,792"	796,91	PLLL-V-00766	156°08'	12,99	Rio Imbituvão
PLLL-V-00766	-50°30'55,965"	-25°25'45,178"	798,46	PLLL-V-00767	166°39'	23,85	Rio Imbituvão
PLLL-V-00767	-50°30'55,768"	-25°25'45,932"	799	PLLL-V-00768	153°18'	27	Rio Imbituvão
PLLL-V-00768	-50°30'55,334"	-25°25'46,716"	798,56	PLLL-V-00769	115°17'	26,8	Rio Imbituvão
PLLL-V-00769	-50°30'54,467"	-25°25'47,088"	798,86	PLLL-V-00770	80°13'	26,12	Rio Imbituvão
PLLL-V-00770	-50°30'53,546"	-25°25'46,944"	798,98	PLLL-V-00771	55°19'	26,67	Rio Imbituvão
PLLL-V-00771	-50°30'52,761"	-25°25'46,451"	801,17	PLLL-V-00772	49°02'	21,13	Rio Imbituvão
PLLL-V-00772	-50°30'52,190"	-25°25'46,001"	800,81	PLLL-V-00773	51°40'	23,62	Rio Imbituvão
PLLL-V-00773	-50°30'51,527"	-25°25'45,525"	800,05	PLLL-V-00774	44°49'	20,7	Rio Imbituvão
PLLL-V-00774	-50°30'51,005"	-25°25'45,048"	798,22	PLLL-V-00775	73°01'	34,04	Rio Imbituvão
PLLL-V-00775	-50°30'49,840"	-25°25'44,725"	798,36	PLLL-V-00776	79°52'	26,8	Rio Imbituvão
PLLL-V-00776	-50°30'48,896"	-25°25'44,572"	799,13	PLLL-V-00777	82°18'	36,3	Rio Imbituvão

As medidas e confrontações do imóvel supra descrito foram fornecidos por planta e memorial descritivo elaborados pelo Sr. Diego Antonio Muchau – Engenheiro Florestal – CREA nº 132145/D-PR, Código de Credenciamento: PLLL. ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, guia nº 1720201323897, devidamente quitada em data de 23/03/2020.....

INCRA: Imóvel Cadastrado no INCRA sob nº 709.077.015.164-8.....

NIRF: Imóvel Inscrito na Receita Federal - NIRF sob nº 0.390.498-9.....

PROPRIETÁRIA:

WADISLAU KASPRZAK, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 1690353-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 004.497.689-53, e sua esposa **WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK**, brasileira, agricultora, portadora da cédula de identidade RG nº 525.416-7/SSP/PR expedida em 22/12/2000 e inscrita no CPF/MF sob nº 353.147.619-04, residentes e domiciliados à Rua Duque de Caxias, nº 85, Centro, na cidade de Irati-PR, Cep: 84.500-000. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº **MAT-177**, Livro nº 02 (dois), Registro Geral, desta Serventia. **OBSERVAÇÃO:** Matrícula aberta em virtude de um Requerimento datado de 08/05/2020, subscrito e assinado por Wadislau Kasprzak e Wanda Marli Wojcik Kasprzak, já citados e qualificados, acompanhados dos seguintes documentos: a) CCIR - Certificado de Cadastro de Imóvel Rural, exercício 2019, guia quitada: Área total 727,80ha. b) Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, emitida em data de 21/12/2019. c) ART - Anotação de Responsabilidade Técnica guia nº 1720201323897, devidamente quitada em data de 23/03/2020. Referido Requerimento, fica devidamente arquivado com demais documentações sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. PROTOCOLO Nº 47939, do Livro 1-F de 06/05/2020.



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA

007 / 07

Livro 02

Matrícula N° 7245

RUBRICA

Dou fé, Eu, Antonio Sergio Rodrigues (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial.-----

AV/0001/MAT.:0007245

MEMORIAL CERTIFICADO PELO INCRA /

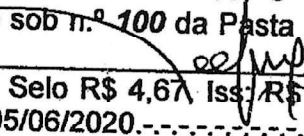
GEORREFERENCIAMENTO: PROTOCOLO nº 0047939, do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procede-se a esta averbação de acordo com a Lei nº 10.267/01 de 28/08/2001, Decreto nº 4449/02 de 30/10/2002 alterado pelo Decreto 7.620/11 de 21/11/2011 o GEORREFERENCIAMENTO do imóvel objeto da presente Matrícula através da Certificação **c4b40c78-b7a8-4d06-aedb-acd08d94ff6c**, emitida pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário - MDA - Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Inkra, Responsável Técnico: Diego Antonio Muchau; Formação: Engenheiro Florestal; Código de credenciamento: **PLLL**; Sistema Geodésico de Referência: SIRGAS 2000; Código INCRA / SNCR: 7090770151648; Cartório (CNS): 08.186-9 - Teixeira Soares-PR, Crea: PR-132145/D/PR; ART: 1720201323897-PR; Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas. Perímetro (m): 11.230,59 m; Azimutes: Azimutes Geodésicos; Data da Certificação: 18/04/2020 08:24; Data da Geração: 18/04/2020 08:32, a qual consta que em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Referida documentação fica arquivada sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Inkra / Georreferenciamento, deste Serviço. Dou fé, em 05/06/2020. Eu Antonio Sergio Rodrigues (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.-----

AV/0002/MAT.:0007245

ATUALIZAÇÃO DE DADOS: PROTOCOLO nº

0047939, do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procede-se a esta averbação para ficar constando que permanece sobre o imóvel objeto da presente Matrícula as seguintes averbações: **A) - TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG Nº 1.029.945-1;** de acordo com o Termo de Compromisso, Protocolado sob n.º 26.295, às fls. 18 do Livro 1-C, foi averbado o seguinte: Conforme permite o Decreto Estadual nº 387/99 procede-se a seguinte averbação, para constar a Reserva Legal, do imóvel objeto da matrícula 177, conforme instrumento particular TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG Nº 1.029.945-1, ficando a mesma gravada como Reserva Legal do imóvel FAZENDA XANADÚ. Localização: Fernandes Pinheiro-PR, Matrícula nº 488, Livro 02, deste Ofício Imobiliário, Sisleg nº 1.029.949-1, com 249,2600 hectares de área total, onde também deverá ser registrado o presente Termo de Compromisso, a área de 38,97200 hectares, correspondendo a 15,00% da área total de 255,5520 hectares do imóvel cedente da Reserva Legal, mantidas as restrições face ao regime de utilização relativas à Reserva Legal em cumprimento o que dispõe a Lei Federal nº 4.771/65 a Lei Estadual nº 11.054/95, e o Decreto Estadual nº 387/99. Referido Termo encontra-se arquivado sob n.º 95 da Pasta n.º 10 de Requerimentos, deste Serviço. **B) - TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG Nº 1.029.945-1;** de acordo com o Termo de Compromisso, Protocolado sob n.º 26.296, às fls. 18 do Livro 1-C, foi averbado o seguinte: O proprietário por si, seus herdeiros e sucessores, grava restrição face ao regime de utilização limitada, sobre uma área de 75,1600 hectares, correspondendo à 29,41% da área total de 255,5520 hectares deste imóvel, dos quais 24,0100 hectares, constituem-se de Áreas de Preservação Permanente, computadas também como Reserva Legal, mantidas as restrições de intocabilidade estabelecidas em lei conforme mapa em anexo, que fica arquivado neste Ofício de Registro de Imóveis. O proprietário se

MATRÍCULA Nº 7245

compromete no mesmo Termo a restaurar a vegetação nativa de Preservação Permanente em 0,1200 hectares com o plantio de essências nativas até a data de 31/12/2004. Referido Termo, encontra-se arquivado sob n.º 96 da Pasta n.º 11 de Requerimentos, deste Serviço. **C) - TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG N.º 1.029.945-1**, de acordo com o Termo de Compromisso, Protocolado sob n.º 26.322, às fls. 18 do Livro 1-C, foi averbado o seguinte: Conforme permite o Decreto Estadual n.º 387/99 procede-se a seguinte averbação, para constar a Reserva Legal, do imóvel objeto da matrícula 177, conforme instrumento particular **TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG N.º 1.029.945-1**, ficando a mesma gravada como Reserva Legal do imóvel FAZENDA XANADÚ. Localização: Fernandes Pinheiro-PR, Matrícula n.º 2.029, Livro 02, deste Ofício Imobiliário, Sisleg n.º 1.029.919-1, com 130,4850 hectares de área total, onde também deverá ser registrado o presente Termo de Compromisso, a área de 8,7170 hectares, correspondendo à 3,00% da área total de 255,5520 hectares do imóvel cedente da Reserva Legal, mantidas as restrições face ao regime de utilização limitada relativas à Reserva Legal em cumprimento o que dispõe a Lei Federal n.º 4.771/65 a Lei Estadual n.º 11.054/95, e o Decreto Estadual n.º 387/99. Referido Termo, encontra-se arquivado sob n.º ~~96~~ 100 da Pasta n.º 10 de Requerimentos, deste Serviço. Dou fé, em 05/06/2020. Eu  (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.-----



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
001 / 01

Livro 02
Matrícula Nº 7246

RUBRICA

DATA: 06 de maio de 2020

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

De um terreno rural denominado "FAZENDA XANADÚ", município de "FERNANDES PINHEIRO", comarca de "TEIXEIRA SOARES", Estado do Paraná, com a área de 238,96ha, com o seguinte Memorial Descritivo:

Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
PLLL-V-01053	-50°31'36,699"	-25°25'02,918"	800,7	PLLL-P-02463	163°09'	16,01	Rio Imbituvão
PLLL-P-02463	-50°31'36,533"	-25°25'03,416"	795,78	PLLL-P-02464	164°05'	38,75	Rio Imbituvão
PLLL-P-02464	-50°31'36,153"	-25°25'04,627"	797,16	PLLL-P-02465	159°50'	40,62	Rio Imbituvão
PLLL-P-02465	-50°31'35,652"	-25°25'05,866"	797,24	PLLL-P-02466	132°44'	29,57	Rio Imbituvão
PLLL-P-02466	-50°31'34,875"	-25°25'06,518"	797,03	PLLL-P-02467	109°13'	44,76	Rio Imbituvão
PLLL-P-02467	-50°31'33,363"	-25°25'06,997"	798,48	PLLL-P-02468	106°01'	39,35	Rio Imbituvão
PLLL-P-02468	-50°31'32,010"	-25°25'07,350"	796,68	PLLL-P-02469	161°23'	28,03	Rio Imbituvão
PLLL-P-02469	-50°31'31,690"	-25°25'08,213"	796,58	PLLL-P-02470	195°06'	16,74	Rio Imbituvão
PLLL-P-02470	-50°31'31,846"	-25°25'08,738"	795,8	PLLL-P-02471	208°22'	15,53	Rio Imbituvão
PLLL-P-02471	-50°31'32,110"	-25°25'09,182"	796,2	PLLL-P-02472	250°08'	12,69	Rio Imbituvão
PLLL-P-02472	-50°31'32,537"	-25°25'09,322"	798,12	PLLL-P-02473	291°43'	29,18	Rio Imbituvão
PLLL-P-02473	-50°31'33,507"	-25°25'08,971"	795,7	PLLL-P-02474	290°16'	25,74	Rio Imbituvão
PLLL-P-02474	-50°31'34,371"	-25°25'08,681"	797,22	PLLL-P-02475	226°10'	15,38	Rio Imbituvão
PLLL-P-02475	-50°31'34,768"	-25°25'09,027"	798,13	PLLL-P-02476	168°48'	32,97	Rio Imbituvão
PLLL-P-02476	-50°31'34,539"	-25°25'10,078"	800,26	PLLL-P-02477	161°43'	19,61	Rio Imbituvão
PLLL-P-02477	-50°31'34,319"	-25°25'10,683"	795,08	PLLL-P-02478	208°57'	19,8	Rio Imbituvão
PLLL-P-02478	-50°31'34,662"	-25°25'11,246"	797,25	PLLL-P-02479	231°26'	36,74	Rio Imbituvão
PLLL-P-02479	-50°31'35,690"	-25°25'11,990"	797,75	PLLL-P-02480	229°00'	30,55	Rio Imbituvão
PLLL-P-02480	-50°31'36,515"	-25°25'12,641"	795,92	PLLL-P-02481	200°18'	32,52	Rio Imbituvão
PLLL-P-02481	-50°31'36,919"	-25°25'13,632"	798,1	PLLL-P-02482	153°21'	26,55	Rio Imbituvão
PLLL-P-02482	-50°31'36,493"	-25°25'14,403"	797,34	PLLL-P-02483	169°20'	26,9	Rio Imbituvão
PLLL-P-02483	-50°31'36,315"	-25°25'15,262"	795,34	PLLL-P-02484	183°59'	28,48	Rio Imbituvão
PLLL-P-02484	-50°31'36,386"	-25°25'16,185"	797,46	PLLL-P-02485	198°05'	14,76	Rio Imbituvão
PLLL-P-02485	-50°31'36,550"	-25°25'16,641"	797,27	PLLL-P-02486	187°12'	21,16	Rio Imbituvão
PLLL-P-02486	-50°31'36,645"	-25°25'17,323"	797,3	PLLL-P-02487	164°22'	16,3	Rio Imbituvão
PLLL-P-02487	-50°31'36,488"	-25°25'17,833"	798,75	PLLL-P-02488	115°25'	28,53	Rio Imbituvão

MATRÍCULA Nº 7246

PLLL-P-02488	-50°31'35,566"	-25°25'18,231"	797,25	PLLL-P-02489	80°37'	24,96	Rio Imituvão
PLLL-P-02489	-50°31'34,685"	-25°25'18,099"	796,79	PLLL-P-02490	45°11'	21,35	Rio Imituvão
PLLL-P-02490	-50°31'34,143"	-25°25'17,610"	797,41	PLLL-P-02491	17°22'	31,54	Rio Imituvão
PLLL-P-02491	-50°31'33,806"	-25°25'16,632"	797,01	PLLL-P-02492	51°56'	9,34	Rio Imituvão
PLLL-P-02492	-50°31'33,543"	-25°25'16,445"	796,59	PLLL-P-02493	131°13'	22,04	Rio Imituvão
PLLL-P-02493	-50°31'32,950"	-25°25'16,917"	798,64	PLLL-P-02494	158°17'	16,93	Rio Imituvão
PLLL-P-02494	-50°31'32,726"	-25°25'17,428"	795,9	PLLL-P-02495	149°30'	29,68	Rio Imituvão
PLLL-P-02495	-50°31'32,187"	-25°25'18,259"	797,43	PLLL-P-02496	132°34'	36,21	Rio Imituvão
PLLL-P-02496	-50°31'31,233"	-25°25'19,055"	796,89	PLLL-P-02497	103°01'	24,87	Rio Imituvão
PLLL-P-02497	-50°31'30,366"	-25°25'19,237"	796,94	PLLL-P-02498	125°12'	18,47	Rio Imituvão
PLLL-P-02498	-50°31'29,826"	-25°25'19,583"	796,87	PLLL-P-02499	230°10'	15,9	Rio Imituvão
PLLL-P-02499	-50°31'30,263"	-25°25'19,914"	800,51	PLLL-P-02500	232°15'	29,26	Rio Imituvão
PLLL-P-02500	-50°31'31,091"	-25°25'20,496"	798,65	PLLL-P-02501	228°45'	21,89	Rio Imituvão
PLLL-P-02501	-50°31'31,680"	-25°25'20,965"	799,44	PLLL-P-02502	199°20'	36,89	Rio Imituvão
PLLL-P-02502	-50°31'32,117"	-25°25'22,096"	797,94	PLLL-P-02503	167°46'	31,3	Rio Imituvão
PLLL-P-02503	-50°31'31,880"	-25°25'23,090"	797,43	PLLL-P-02504	122°59'	15,43	Rio Imituvão
PLLL-P-02504	-50°31'31,417"	-25°25'23,363"	795,32	PLLL-P-02505	99°03'	13,5	Rio Imituvão
PLLL-P-02505	-50°31'30,940"	-25°25'23,432"	798,01	PLLL-P-02506	77°29'	25,45	Rio Imituvão
PLLL-P-02506	-50°31'30,051"	-25°25'23,253"	796,18	PLLL-P-02507	128°03'	24,92	Rio Imituvão
PLLL-P-02507	-50°31'29,349"	-25°25'23,752"	796,69	PLLL-P-02508	189°56'	25,43	Rio Imituvão
PLLL-P-02508	-50°31'29,506"	-25°25'24,566"	794,07	PLLL-P-02509	212°12'	21,13	Rio Imituvão
PLLL-P-02509	-50°31'29,909"	-25°25'25,147"	798,75	PLLL-P-02510	232°46'	19,59	Rio Imituvão
PLLL-P-02510	-50°31'30,467"	-25°25'25,532"	798,63	PLLL-P-02511	277°37'	13,93	Rio Imituvão
PLLL-P-02511	-50°31'30,961"	-25°25'25,472"	798,04	PLLL-P-02512	322°15'	20,55	Rio Imituvão
PLLL-P-02512	-50°31'31,411"	-25°25'24,944"	798,72	PLLL-P-02513	334°01'	26,74	Rio Imituvão
PLLL-P-02513	-50°31'31,830"	-25°25'24,163"	797,62	PLLL-P-02514	316°50'	13,04	Rio Imituvão
PLLL-P-02514	-50°31'32,149"	-25°25'23,854"	797,97	PLLL-P-02515	246°19'	18,01	Rio Imituvão
PLLL-P-02515	-50°31'32,739"	-25°25'24,089"	797,5	PLLL-P-02516	218°40'	22,94	Rio Imituvão
PLLL-P-02516	-50°31'33,252"	-25°25'24,671"	799,21	PLLL-P-02517	200°11'	49,15	Rio Imituvão
PLLL-P-02517	-50°31'33,859"	-25°25'26,170"	801,58	PLLL-P-02518	192°37'	36,55	Rio Imituvão
PLLL-P-02518	-50°31'34,145"	-25°25'27,329"	798,5	PLLL-P-02519	198°44'	40,01	Rio Imituvão
PLLL-P-02519	-50°31'34,605"	-25°25'28,560"	796,32	PLLL-P-02520	179°12'	18,19	Rio Imituvão
PLLL-P-02520	-50°31'34,596"	-25°25'29,151"	801,62	PLLL-P-02521	121°21'	19,64	Rio Imituvão
PLLL-P-02521	-50°31'33,996"	-25°25'29,483"	796,23	PLLL-P-02522	78°42'	22,17	Rio Imituvão
PLLL-P-02522	-50°31'33,218"	-25°25'29,342"	803,27	PLLL-P-02523	57°17'	48,13	Rio Imituvão



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES

Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES

Escrevente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA

002 / 02

Livro 02

Matrícula N° 7246

RUBRICA

PLLL-P-02523	-50°31'31,769"	-25°25'28,497"	797,53	PLLL-P-02524	92°56'	5,4	Rio Ibituvão
PLLL-P-02524	-50°31'31,576"	-25°25'28,506"	797,15	PLLL-P-02525	218°44'	14,25	Rio Ibituvão
PLLL-P-02525	-50°31'31,895"	-25°25'28,867"	797,55	PLLL-P-02526	221°31'	32,97	Rio Ibituvão
PLLL-P-02526	-50°31'32,677"	-25°25'29,669"	800,48	PLLL-P-02527	199°50'	30,88	Rio Ibituvão
PLLL-P-02527	-50°31'33,052"	-25°25'30,613"	798,84	PLLL-P-02528	173°05'	33,26	Rio Ibituvão
PLLL-P-02528	-50°31'32,909"	-25°25'31,686"	797,58	PLLL-P-02529	162°54'	23,12	Rio Ibituvão
PLLL-P-02529	-50°31'32,666"	-25°25'32,404"	797,73	PLLL-P-02530	167°33'	39,96	Rio Ibituvão
PLLL-P-02530	-50°31'32,358"	-25°25'33,672"	797,62	PLLL-P-02531	140°32'	19,61	Rio Ibituvão
PLLL-P-02531	-50°31'31,912"	-25°25'34,164"	797,43	PLLL-P-02532	103°01'	20,08	Rio Ibituvão
PLLL-P-02532	-50°31'31,212"	-25°25'34,311"	796,3	PLLL-P-02533	75°38'	40,1	Rio Ibituvão
PLLL-P-02533	-50°31'29,822"	-25°25'33,988"	797,59	PLLL-P-02534	58°25'	34,8	Rio Ibituvão
PLLL-P-02534	-50°31'28,761"	-25°25'33,396"	797,98	PLLL-P-02535	95°13'	32,81	Rio Ibituvão
PLLL-P-02535	-50°31'27,592"	-25°25'33,493"	797,88	PLLL-P-02536	132°31'	24,27	Rio Ibituvão
PLLL-P-02536	-50°31'26,952"	-25°25'34,026"	797,45	PLLL-P-02537	150°40'	14,15	Rio Ibituvão
PLLL-P-02537	-50°31'26,704"	-25°25'34,427"	799,57	PLLL-P-02538	194°17'	22,3	Rio Ibituvão
PLLL-P-02538	-50°31'26,901"	-25°25'35,129"	799,12	PLLL-P-02539	232°01'	18,26	Rio Ibituvão
PLLL-P-02539	-50°31'27,416"	-25°25'35,494"	797,73	PLLL-P-02540	247°50'	25,38	Rio Ibituvão
PLLL-P-02540	-50°31'28,257"	-25°25'35,805"	797,79	PLLL-P-02541	243°28'	38,8	Rio Ibituvão
PLLL-P-02541	-50°31'29,499"	-25°25'36,368"	797,51	PLLL-P-02542	198°15'	26,58	Rio Ibituvão
PLLL-P-02542	-50°31'29,797"	-25°25'37,188"	797,41	PLLL-P-02543	153°21'	24	Rio Ibituvão
PLLL-P-02543	-50°31'29,412"	-25°25'37,885"	800	PLLL-P-02544	112°26'	16,45	Rio Ibituvão
PLLL-P-02544	-50°31'28,868"	-25°25'38,089"	799,21	PLLL-P-02545	57°19'	23,37	Rio Ibituvão
PLLL-P-02545	-50°31'28,164"	-25°25'37,679"	796,13	PLLL-P-02546	70°14'	24,86	Rio Ibituvão
PLLL-P-02546	-50°31'27,327"	-25°25'37,406"	796,29	PLLL-P-02547	106°51'	11,89	Rio Ibituvão
PLLL-P-02547	-50°31'26,920"	-25°25'37,518"	797,82	PLLL-P-02548	121°15'	19,45	Rio Ibituvão
PLLL-P-02548	-50°31'26,325"	-25°25'37,846"	800,94	PLLL-P-02549	125°09'	29,29	Rio Ibituvão
PLLL-P-02549	-50°31'25,468"	-25°25'38,394"	796,59	PLLL-P-02550	157°30'	15,92	Rio Ibituvão
PLLL-P-02550	-50°31'25,250"	-25°25'38,872"	797,74	PLLL-P-02551	182°54'	13,19	Rio Ibituvão
PLLL-P-02551	-50°31'25,274"	-25°25'39,300"	799,59	PLLL-P-02552	239°19'	29,8	Rio Ibituvão
PLLL-P-02552	-50°31'26,191"	-25°25'39,794"	799,34	PLLL-P-02553	240°35'	46,87	Rio Ibituvão

MATRÍCULA N° 7246

PLLL-P-02553	-50°31'27,652"	-25°25'40,542"	794,48	PLLL-P-02554	225°22'	39,03	Rio Imbituvão
PLLL-P-02554	-50°31'28,646"	-25°25'41,433"	802,67	PLLL-P-02555	206°11'	28,88	Rio Imbituvão
PLLL-P-02555	-50°31'29,102"	-25°25'42,275"	797,34	PLLL-P-02556	181°16'	14,96	Rio Imbituvão
PLLL-P-02556	-50°31'29,114"	-25°25'42,761"	798,39	PLLL-P-02557	165°03'	11,05	Rio Imbituvão
PLLL-P-02557	-50°31'29,012"	-25°25'43,108"	798,37	PLLL-P-02558	138°51'	10,66	Rio Imbituvão
PLLL-P-02558	-50°31'28,761"	-25°25'43,369"	799,17	PLLL-P-02559	71°43'	11,48	Rio Imbituvão
PLLL-P-02559	-50°31'28,371"	-25°25'43,252"	797,68	PLLL-P-02560	40°26'	13,87	Rio Imbituvão
PLLL-P-02560	-50°31'28,049"	-25°25'42,909"	797,02	PLLL-P-02561	38°39'	17,22	Rio Imbituvão
PLLL-P-02561	-50°31'27,664"	-25°25'42,472"	797,03	PLLL-P-02562	49°14'	14,94	Rio Imbituvão
PLLL-P-02562	-50°31'27,259"	-25°25'42,155"	797,82	PLLL-P-02563	79°59'	24,63	Rio Imbituvão
PLLL-P-02563	-50°31'26,391"	-25°25'42,016"	801,59	PLLL-P-02564	190°12'	37,21	Rio Imbituvão
PLLL-P-02564	-50°31'26,627"	-25°25'43,206"	800,31	PLLL-P-02565	219°27'	20,93	Rio Imbituvão
PLLL-P-02565	-50°31'27,103"	-25°25'43,731"	797,99	PLLL-P-02566	238°07'	21,1	Rio Imbituvão
PLLL-P-02566	-50°31'27,744"	-25°25'44,093"	798,05	PLLL-P-02567	211°00'	43,73	Rio Imbituvão
PLLL-P-02567	-50°31'28,550"	-25°25'45,311"	797,92	PLLL-P-02568	171°54'	17,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02568	-50°31'28,463"	-25°25'45,867"	797,99	PLLL-P-02569	127°11'	9,93	Rio Imbituvão
PLLL-P-02569	-50°31'28,180"	-25°25'46,062"	797,7	PLLL-P-02570	75°37'	16,73	Rio Imbituvão
PLLL-P-02570	-50°31'27,600"	-25°25'45,927"	797,86	PLLL-P-02571	66°53'	30,75	Rio Imbituvão
PLLL-P-02571	-50°31'26,588"	-25°25'45,535"	797,7	PLLL-P-02572	85°01'	28,05	Rio Imbituvão
PLLL-P-02572	-50°31'25,588"	-25°25'45,456"	802,67	PLLL-P-02573	91°39'	34,08	Rio Imbituvão
PLLL-P-02573	-50°31'24,369"	-25°25'45,488"	797,57	PLLL-P-02574	92°41'	15,05	Rio Imbituvão
PLLL-P-02574	-50°31'23,831"	-25°25'45,511"	797,35	PLLL-P-02575	119°05'	22,03	Rio Imbituvão
PLLL-P-02575	-50°31'23,142"	-25°25'45,859"	797,66	PLLL-P-02576	165°58'	25,47	Rio Imbituvão
PLLL-P-02576	-50°31'22,921"	-25°25'46,662"	797,94	PLLL-P-02577	209°19'	13,24	Rio Imbituvão
PLLL-P-02577	-50°31'23,153"	-25°25'47,037"	794,59	PLLL-P-02578	219°12'	21,93	Rio Imbituvão
PLLL-P-02578	-50°31'23,649"	-25°25'47,589"	795,49	PLLL-P-02579	220°08'	28,78	Rio Imbituvão
PLLL-P-02579	-50°31'24,313"	-25°25'48,304"	795,57	PLLL-P-02580	198°07'	37,53	Rio Imbituvão
PLLL-P-02580	-50°31'24,731"	-25°25'49,463"	796,19	PLLL-P-02581	177°20'	39,28	Rio Imbituvão
PLLL-P-02581	-50°31'24,666"	-25°25'50,738"	798,19	PLLL-P-02582	175°39'	26,91	Rio Imbituvão
PLLL-P-02582	-50°31'24,593"	-25°25'51,610"	800,65	PLLL-P-02583	191°26'	33,41	Rio Imbituvão
PLLL-P-02583	-50°31'24,830"	-25°25'52,674"	798,32	PLLL-P-02584	192°25'	19,48	Rio Imbituvão
PLLL-P-02584	-50°31'24,980"	-25°25'53,292"	796,31	PLLL-M-00406	193°36'	22,1	Rio Imbituvão
PLLL-M-00406	-50°31'25,166"	-25°25'53,990"	798,23	PLLL-M-00407	216°40'	1727,24	CNS: 08.186-9 Mat. 177
PLLL-M-00407	-50°32'02,091"	-25°26'38,997"	823,69	PLLL-P-02646	320°27'	47,37	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02646	-50°32'03,170"	-25°26'37,810"	822,17	PLLL-P-02647	319°59'	35,6	CNS: 08.186-9 Mat. 520



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivão Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
003 / 03

Livro 02
Matrícula N° 7246

RUBRICA

PLLL-P-02647	-50°32'03,989"	-25°26'36,924"	821,84	PLLL-P-02648	320°26'	28,38	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02648	-50°32'04,636"	-25°26'36,213"	820,89	PLLL-P-02649	320°39'	38,48	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02649	-50°32'05,509"	-25°26'35,246"	820,09	PLLL-P-02650	319°41'	20,82	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02650	-50°32'05,991"	-25°26'34,730"	819,67	PLLL-P-02651	327°07'	45,62	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02651	-50°32'06,877"	-25°26'33,485"	818,79	PLLL-P-02652	335°43'	34,6	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02652	-50°32'07,386"	-25°26'32,460"	818,05	PLLL-P-02653	335°03'	52,34	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02653	-50°32'08,176"	-25°26'30,918"	816,81	PLLL-P-02654	336°51'	25,67	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02654	-50°32'08,537"	-25°26'30,151"	815,81	PLLL-P-02655	335°41'	48,26	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02655	-50°32'09,248"	-25°26'28,722"	814,53	PLLL-P-02656	339°40'	28,49	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02656	-50°32'09,602"	-25°26'27,854"	813,56	PLLL-P-02657	347°30'	41,1	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-P-02657	-50°32'09,920"	-25°26'26,550"	812,97	PLLL-M-00408	347°50'	16,59	CNS: 08.186-9 Mat. 520
PLLL-M-00408	-50°32'10,045"	-25°26'26,023"	813,08	PLLL-P-02658	347°33'	56,19	CNS: 08.186-9 Mat. 519
PLLL-P-02658	-50°32'10,478"	-25°26'24,240"	811,65	PLLL-P-02659	347°50'	33,06	CNS: 08.186-9 Mat. 519
PLLL-P-02659	-50°32'10,727"	-25°26'23,190"	811,49	PLLL-M-00409	352°52'	6,76	CNS: 08.186-9 Mat. 519
PLLL-M-00409	-50°32'10,757"	-25°26'22,972"	811,54	PLLL-P-02660	325°29'	2,61	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02660	-50°32'10,810"	-25°26'22,902"	811,05	PLLL-P-02661	311°55'	6,31	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02661	-50°32'10,978"	-25°26'22,765"	810,86	PLLL-P-02662	331°22'	7,47	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02662	-50°32'11,106"	-25°26'22,552"	810,83	PLLL-P-02663	04°16'	3,73	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02663	-50°32'11,096"	-25°26'22,431"	811	PLLL-P-02664	54°44'	7,36	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02664	-50°32'10,881"	-25°26'22,293"	815,87	PLLL-P-02665	318°50'	13,2	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02665	-50°32'11,192"	-25°26'21,970"	806,76	PLLL-P-02666	334°22'	16,86	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02666	-50°32'11,453"	-25°26'21,476"	810,18	PLLL-P-02667	01°43'	12,04	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02667	-50°32'11,440"	-25°26'21,085"	810,16	PLLL-P-02668	25°40'	9,29	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02668	-50°32'11,296"	-25°26'20,813"	810,12	PLLL-P-02669	339°20'	6,58	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02669	-50°32'11,379"	-25°26'20,613"	809,99	PLLL-P-02670	356°36'	8,94	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02670	-50°32'11,398"	-25°26'20,323"	810,53	PLLL-P-02671	351°38'	9,61	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02671	-50°32'11,448"	-25°26'20,014"	809,83	PLLL-P-02672	318°51'	8,66	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02672	-50°32'11,652"	-25°26'19,802"	809,84	PLLL-P-02673	309°03'	6,84	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02673	-50°32'11,842"	-25°26'19,662"	810,44	PLLL-P-02674	337°21'	7,84	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02674	-50°32'11,950"	-25°26'19,427"	809,28	PLLL-P-02675	351°30'	7	Arroio Sem Denominação

MATRÍCULA N° 7246

PLLL-P-02675	-50°32'11,987"	-25°26'19,202"	809,36	PLLL-P-02676	357°07'	8,32	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02676	-50°32'12,002"	-25°26'18,932"	809,5	PLLL-P-02677	334°50'	14,86	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02677	-50°32'12,228"	-25°26'18,495"	809,37	PLLL-P-02678	321°41'	10,86	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02678	-50°32'12,469"	-25°26'18,218"	809,39	PLLL-P-02679	296°03'	7,22	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02679	-50°32'12,701"	-25°26'18,115"	809,33	PLLL-P-02680	303°15'	5,78	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02680	-50°32'12,874"	-25°26'18,012"	809,15	PLLL-P-02681	341°41'	13,26	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02681	-50°32'13,023"	-25°26'17,603"	809,5	PLLL-P-02682	311°50'	6,23	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02682	-50°32'13,189"	-25°26'17,468"	809,41	PLLL-P-02683	36°22'	10,13	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02683	-50°32'12,974"	-25°26'17,203"	809,11	PLLL-P-02684	342°21'	8,3	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02684	-50°32'13,064"	-25°26'16,946"	808,91	PLLL-P-02685	319°32'	7,28	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02685	-50°32'13,233"	-25°26'16,766"	808,27	PLLL-P-02686	282°01'	6,06	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02686	-50°32'13,445"	-25°26'16,725"	808,39	PLLL-P-02687	296°10'	11,02	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02687	-50°32'13,799"	-25°26'16,567"	808,24	PLLL-P-02688	346°19'	5,67	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02688	-50°32'13,847"	-25°26'16,388"	808,15	PLLL-P-02689	310°15'	9,19	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02689	-50°32'14,098"	-25°26'16,195"	808,06	PLLL-P-02690	30°03'	5,69	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02690	-50°32'13,996"	-25°26'16,035"	807,88	PLLL-P-02691	354°04'	14,6	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02691	-50°32'14,050"	-25°26'15,563"	808,01	PLLL-P-02692	322°40'	12,58	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02692	-50°32'14,323"	-25°26'15,238"	808,15	PLLL-P-02693	279°22'	9,06	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02693	-50°32'14,643"	-25°26'15,190"	808,01	PLLL-P-02694	323°16'	8,18	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02694	-50°32'14,818"	-25°26'14,977"	807,03	PLLL-P-02695	01°49'	10,56	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02695	-50°32'14,806"	-25°26'14,634"	807,43	PLLL-P-02696	315°31'	9,57	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02696	-50°32'15,046"	-25°26'14,412"	806,31	PLLL-P-02697	291°11'	13,37	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02697	-50°32'15,492"	-25°26'14,255"	807,4	PLLL-P-02698	331°59'	4,46	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02698	-50°32'15,567"	-25°26'14,127"	807,12	PLLL-P-02699	310°39'	14,55	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02699	-50°32'15,962"	-25°26'13,819"	806,91	PLLL-P-02700	15°47'	10,17	Arroio Sem Denominação
PLLL-M-00411	-50°32'16,069"	-25°26'13,367"	807,28	PLLL-M-00415	74°31'	308,8	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2
PLLL-M-00415	-50°32'05,419"	-25°26'10,691"	828,8	PLLL-V-01056	356°14'	99,22	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2
PLLL-V-01056	-50°32'05,652"	-25°26'07,474"	825,67	PLLL-V-01055	313°39'	119,27	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2
PLLL-V-01055	-50°32'08,740"	-25°26'04,799"	821,55	PLLL-P-02879	264°09'	46,32	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2
PLLL-P-02879	-50°32'10,389"	-25°26'04,952"	821,88	PLLL-P-02878	295°07'	83,77	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02878	-50°32'13,103"	-25°26'03,796"	816,93	PLLL-P-02877	296°29'	50,08	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02877	-50°32'14,707"	-25°26'03,070"	813,77	PLLL-P-02876	293°45'	64,31	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-	-50°32'16,813"	-25°26'02,228"	810,36	PLLL-P-	292°52'	33,97	CNS: 08.186-9 Mat.



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES – PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivão Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
004 / 04

Livro 02
Matrícula Nº 7246

RUBRICA

02876				02875			488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02875	-50°32'17,933"	-25°26'01,799"	808,43	PLLL-P-02874	282°28'	29,77	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02874	-50°32'18,973"	-25°26'01,590"	806,08	PLLL-P-02873	274°09'	46,71	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02873	-50°32'20,640"	-25°26'01,480"	804,13	PLLL-P-02872	280°04'	47,17	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-P-02872	-50°32'22,302"	-25°26'01,212"	803,67	PLLL-V-01054	262°14'	10,72	CNS: 08.186-9 Mat. 488 - Área 2 Eixo da Estrada Rural
PLLL-V-01054	-50°32'22,682"	-25°26'01,259"	803,1	PLLL-M-00412	327°54'	9,15	Arroio Sem Denominação
PLLL-M-00412	-50°32'22,856"	-25°26'01,007"	803,04	PLLL-P-02723	355°12'	10,04	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02723	-50°32'22,886"	-25°26'00,682"	802,43	PLLL-P-02724	285°18'	23,44	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02724	-50°32'23,695"	-25°26'00,481"	799,72	PLLL-P-02725	05°07'	24,1	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02725	-50°32'23,618"	-25°25'59,701"	805,89	PLLL-P-02726	342°09'	17,98	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02726	-50°32'23,815"	-25°25'59,145"	802,77	PLLL-P-02727	347°16'	34,39	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02727	-50°32'24,086"	-25°25'58,055"	804,71	PLLL-P-02728	04°56'	30,46	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02728	-50°32'23,992"	-25°25'57,069"	800,54	PLLL-P-02729	01°44'	26,79	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02729	-50°32'23,963"	-25°25'56,199"	800,43	PLLL-P-02730	04°14'	20,06	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02730	-50°32'23,910"	-25°25'55,549"	802,18	PLLL-P-02731	00°10'	18,31	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02731	-50°32'23,908"	-25°25'54,954"	800,16	PLLL-P-02732	01°12'	21,09	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02732	-50°32'23,892"	-25°25'54,269"	801	PLLL-M-00404	07°56'	6,06	Arroio Sem Denominação
PLLL-M-00404	-50°32'23,862"	-25°25'54,074"	799,98	PLLL-V-01053	39°56'	2053,31	CNS: 08.186-9 Mat. 2029

As medidas e confrontações do imóvel supra descrito foram fornecidos por planta e memorial descritivo elaborados pelo Sr. Diego Antonio Muchau – Engenheiro Florestal – CREA nº 132145/D-PR, Código de Credenciamento: PLLL. ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, guia nº 1720201338070, devidamente quitada em data de 20/03/2020.

INCRA: Imóvel Cadastrado no INCRA sob nº 709.077.015.164-8.

NIRF: Imóvel Inscrito na Receita Federal - NIRF sob nº 0.390.498-9.

PROPRIETÁRIOS:

WADISLAU KASPRZAK, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 1690353-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 004.497.689-53, e sua esposa **WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK**, brasileira, agricultora, portadora da cédula de identidade RG nº 525.416-7/SSP/PR expedida em 22/12/2000 e inscrita no CPF/MF sob nº 353.147.619-04, residentes e domiciliados à Rua Duque de Caxias, nº 85, Centro, na cidade de Irati-PR, Cep: 84.500-000. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº **MAT-488**, Livro nº 02 (dois), Registro Geral, desta Serventia. **OBSERVAÇÃO:** Matrícula aberta em virtude de um Requerimento datado de 08/05/2020, subscrito e assinado por Wadislau Kasprzak e Wanda

MATRÍCULA Nº 7246

Marli Wojcik Kasprzak, já citados e qualificados, acompanhados dos seguintes documentos: a) CCIR - Certificado de Cadastro de Imóvel Rural, exercício 2019, guia quitada: Área total 727,80ha. b) Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, emitida em data de 21/12/2019. c) ART - Anotação de Responsabilidade Técnica guia nº 1720201338070, devidamente quitada em data de 20/03/2020. Referido Requerimento, fica devidamente arquivado com demais documentações sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. PROTOCOLO Nº 47939, do Livro 1-F de 06/05/2020. Dou fé, Eu, M. Antonio Sergio Rodrigues (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 5,79 (30,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 0,29, Fadep: R\$ 0,29 e R\$ 1,45 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.

AV/0001/MAT.:0007246

MEMORIAL CERTIFICADO PELO INCRA /

GEORREFERENCIAMENTO: PROTOCOLO nº 0047939, do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procede-se a esta averbação de acordo com a Lei nº 10.267/01 de 28/08/2001, Decreto nº 4449/02 de 30/10/2002 alterado pelo Decreto 7.620/11 de 21/11/2011 o GEORREFERENCIAMENTO do imóvel objeto da presente Matrícula através da Certificação **c97cedfe-8eda-4773-8116-82c59d9637f9**, emitida pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário – MDA – Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – Incra, Responsável Técnico: Diego Antonio Muchau; Formação: Engenheiro Florestal; Código de credenciamento: **PLLL**; Sistema Geodésico de Referência: SIRGAS 2000; Código INCRA / SNCR: 7090770151648; Cartório (CNS): 08.186-9 – Teixeira Soares-PR, Crea: PR-132145/D/PR; ART: 1720201338070-PR; Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas. Perímetro (m): 8.956,39 m; Azimutes: Azimutes Geodésicos; Data da Certificação: 18/04/2020 08:57; Data da Geração: 18/04/2020 09:00, a qual consta que em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Referida documentação fica arquivada sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. Dou fé, em 05/06/2020. Eu, M. Antonio Sergio Rodrigues (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.

AV/0002/MAT.:0007246

ATUALIZAÇÃO DE DADOS: PROTOCOLO nº 0047939,

do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procede-se a esta averbação para ficar constando que permanece sobre o imóvel objeto da presente Matrícula as seguintes averbações: **A) TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG Nº 1.027.949-1;** de acordo com o Termo de Compromisso, Protocolado sob n.º 26.297, às fls. 18 do Livro 1-C, foi averbado o seguinte: O proprietário por si, seus herdeiros e sucessores, grava restrição face ao regime de utilização limitada, sobre uma área de 10,88 hectares, conforme mapa em anexo, que fica arquivado neste Ofício de Registro de Imóveis. E mais ainda, para completar o percentual mínimo exigível de 20% da Reserva Legal deste imóvel, fica registrado que a área de 38,9720 hectares, no imóvel cedente denominado Fazenda Xanadú. Localização: Fernandes Pinheiro, Matrícula 177, Livro nº 02, deste Cartório, Sisleg nº 1.029.945-1, com 255,5520 hectares de área total, qualificado como imóvel de Reserva Legal, referido Termo encontra-se arquivado sob n.º 97 da Pasta n.º 11, deste Serviço, ficando o imóvel objeto da presente matrícula com os percentuais de RL e PP conforme quadro abaixo:

Reserva Legal Propria	Reserva Legal Cedida pela MAT-177	Preservação Permanente
10,88 ha	38,9720 ha	26,9391 ha

OBSERVAÇÃO: Referida Averbação foi transportada para as Matrículas nºs 7.246 e 7.247, ambas do Livro nº 2 (Registro Geral) desta Serventia de acordo com Planta emitida Sr. Diego Antonio Muchau, Engenheiro Florestal e Técnico Agrimensor – CREA nº 132.145/D-PR, para cumprir o que determina: **1º**) o inciso 10 do SEI nº 0053029-93.2017.8.16.6000, assinado em 01/11/2017 pelo Corregedor Geral da Justiça do Estado do Paraná, Desembargador Mario Helton Jorge, e **2º**) Portaria IAP nº 302, de 14/12/2018. Referida documentação fica arquivada sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. **B) - HIPOTECA CEDULAR DE 1º (PRIMEIRO) GRAU** e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente Matrícula. TITULO: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrevente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
005 / 05

Livro 02
Matrícula Nº 7246

RUBRICA

21/19542-0. DATA DE EMISSÃO: 04/10/2011. DATA DE VENCIMENTO: 15/09/2023. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A.. VALOR: R\$ 238.407,96, conforme consta do R/41/MAT-488 (Registro Anterior), Protocolado sob nº 35.147 em data de 07/10/2011. C - HIPOTECA CEDULAR DE 2º (SEGUNDO) GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente Matrícula. TITULO: CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA Nº 40/04730-X. DATA DE EMISSÃO: 24/11/2011. DATA DE VENCIMENTO: 15/11/2021. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A.. VALOR: R\$ 184.500,00, conforme consta do R/42/MAT-488 (Registro Anterior), Protocolado sob nº 35.373 em data de 25/11/2011. D - HIPOTECA CEDULAR DE 3º (TERCEIRO) GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente Matrícula. TITULO: CÉDULA RURAL HIPOTECÁRIA Nº 21/19544-7. DATA DE EMISSÃO: 06/12/2011. DATA DE VENCIMENTO: 15/11/2023. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A.. VALOR: R\$ 664.948,46, conforme consta do R/43/MAT-488 (Registro Anterior), Protocolado sob nº 35.419 em data de 07/12/2011. Dou fé, em 05/06/2020. Eu ASR (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.-----

MATRÍCULA Nº 7246



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
001 / 01

Livro 02
Matrícula Nº 7248

RUBRICA

DATA: 06 de maio de 2020

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

De um terreno rural denominado "FAZENDA XANADÚ", localizado no município de "FERNANDES PINHEIRO", comarca de "TEIXEIRA SOARES", Estado do Paraná, com a área de 113,7726ha, com o seguinte Memorial Descritivo:

Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
PLLL-V-01067	-50°32'17,092"	-25°24'53,873"	811,82	PLLL-V-01068	93°55'	25,16	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01068	-50°32'16,194"	-25°24'53,929"	812,59	PLLL-V-01069	102°22'	37,92	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01069	-50°32'14,869"	-25°24'54,193"	813,83	PLLL-V-01070	108°23'	39,32	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01070	-50°32'13,534"	-25°24'54,596"	814,78	PLLL-V-01071	108°47'	76,26	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01071	-50°32'10,951"	-25°24'55,394"	815,68	PLLL-V-01072	108°41'	134,97	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01072	-50°32'06,377"	-25°24'56,800"	815,26	PLLL-V-01073	108°48'	172,37	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01073	-50°32'00,539"	-25°24'58,605"	814,7	PLLL-V-01074	108°50'	82,27	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01074	-50°31'57,753"	-25°24'59,468"	814,32	PLLL-V-01075	107°03'	37,77	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01075	-50°31'56,461"	-25°24'59,828"	813,87	PLLL-V-01076	104°30'	40,16	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01076	-50°31'55,070"	-25°25'00,155"	813,17	PLLL-V-01077	101°05'	39,85	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01077	-50°31'53,671"	-25°25'00,404"	811,84	PLLL-V-01078	98°35'	44,07	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01078	-50°31'52,112"	-25°25'00,618"	810	PLLL-V-01079	97°43'	54,49	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01079	-50°31'50,180"	-25°25'00,856"	807,79	PLLL-V-01080	97°39'	67,88	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01080	-50°31'47,773"	-25°25'01,150"	806,37	PLLL-V-01081	97°44'	66,48	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01081	-50°31'45,416"	-25°25'01,441"	807,05	PLLL-V-01082	98°00'	60,04	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01082	-50°31'43,289"	-25°25'01,713"	807,2	PLLL-V-01083	98°15'	75,27	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01083	-50°31'40,624"	-25°25'02,064"	803,79	PLLL-V-01084	98°22'	74,1	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01084	-50°31'38,001"	-25°25'02,415"	800,7	PLLL-M-00403	98°26'	33,74	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-M-00403	-50°31'36,807"	-25°25'02,576"	797,9	PLLL-V-01053	163°59'	10,95	Rio Imbituvão
PLLL-V-01053	-50°31'36,699"	-25°25'02,918"	800,7	PLLL-M-00404	219°56'	2053,31	CNS: 08.186-9 Mat. 488
PLLL-M-00404	-50°32'23,862"	-25°25'54,074"	799,98	PLLL-P-02733	356°08'	17,06	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02733	-50°32'23,903"	-25°25'53,521"	799,59	PLLL-P-02734	01°46'	18,9	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02734	-50°32'23,882"	-25°25'52,907"	802,31	PLLL-P-02735	00°41'	30,22	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02735	-50°32'23,869"	-25°25'51,925"	799,36	PLLL-P-02736	11°37'	19,83	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-02736	-50°32'23,726"	-25°25'51,294"	800,95	PLLL-P-02737	00°14'	19,82	Arroio Sem Denominação
PLLL-P-	-50°32'23,723"	-25°25'50,650"	799,95	PLLL-P-	08°28'	14,03	Arroio Sem

MATRÍCULA Nº 7248

02737				02738			Denominação
PLLL-P-02738	-50°32'23,649"	-25°25'50,199"	798,8	PLLL-P-02739	74°58'	14,84	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02739	-50°32'23,136"	-25°25'50,074"	805,38	PLLL-P-02740	38°03'	8,21	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02740	-50°32'22,955"	-25°25'49,864"	800,92	PLLL-P-02741	07°36'	31,27	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02741	-50°32'22,807"	-25°25'48,857"	802,76	PLLL-P-02742	346°13'	22,78	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02742	-50°32'23,001"	-25°25'48,138"	805,19	PLLL-P-02743	63°43'	7,23	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02743	-50°32'22,769"	-25°25'48,034"	802,12	PLLL-P-02744	116°22'	12,88	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02744	-50°32'22,356"	-25°25'48,220"	804,74	PLLL-P-02745	116°44'	24	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02745	-50°32'21,589"	-25°25'48,571"	801,21	PLLL-P-02746	38°23'	23,76	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02746	-50°32'21,061"	-25°25'47,966"	802,57	PLLL-P-02747	05°53'	10,61	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02747	-50°32'21,022"	-25°25'47,623"	799,44	PLLL-P-02748	353°01'	16,34	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02748	-50°32'21,093"	-25°25'47,096"	801,85	PLLL-P-02749	325°33'	14,78	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02749	-50°32'21,392"	-25°25'46,700"	799,89	PLLL-P-02750	303°16'	14,64	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02750	-50°32'21,830"	-25°25'46,439"	802,42	PLLL-P-02751	238°39'	21,95	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02751	-50°32'22,501"	-25°25'46,810"	800,45	PLLL-P-02752	284°27'	14,17	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02752	-50°32'22,992"	-25°25'46,695"	801,67	PLLL-P-02753	12°33'	11,82	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02753	-50°32'22,900"	-25°25'46,320"	812,64	PLLL-P-02754	33°33'	18,25	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02754	-50°32'22,539"	-25°25'45,826"	801,61	PLLL-P-02755	30°24'	30,08	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02755	-50°32'21,994"	-25°25'44,983"	804,02	PLLL-P-02756	27°06'	29,25	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02756	-50°32'21,517"	-25°25'44,137"	802,01	PLLL-P-02757	15°38'	22,28	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02757	-50°32'21,302"	-25°25'43,440"	808,31	PLLL-P-02758	36°46'	34,5	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02758	-50°32'20,563"	-25°25'42,542"	805,26	PLLL-P-02759	351°37'	14,96	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02759	-50°32'20,641"	-25°25'42,061"	804,45	PLLL-P-02760	291°28'	25,23	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02760	-50°32'21,481"	-25°25'41,761"	804,3	PLLL-P-02761	270°13'	15,34	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02761	-50°32'22,030"	-25°25'41,759"	800,11	PLLL-P-02762	323°16'	13,79	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02762	-50°32'22,325"	-25°25'41,400"	801,34	PLLL-P-02763	349°24'	15,22	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02763	-50°32'22,425"	-25°25'40,914"	801,42	PLLL-P-02764	06°52'	26,16	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02764	-50°32'22,313"	-25°25'40,070"	800,93	PLLL-P-02765	11°40'	25,14	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02765	-50°32'22,131"	-25°25'39,270"	800,23	PLLL-P-02766	327°42'	10,78	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02766	-50°32'22,337"	-25°25'38,974"	803,62	PLLL-P-02767	298°12'	24,8	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02767	-50°32'23,119"	-25°25'38,593"	805,58	PLLL-P-02768	07°45'	20,1	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02768	-50°32'23,022"	-25°25'37,946"	801,62	PLLL-P-02769	03°05'	40,5	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02769	-50°32'22,944"	-25°25'36,632"	799,11	PLLL-P-02770	22°46'	37,75	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02770	-50°32'22,421"	-25°25'35,501"	798,61	PLLL-P-02771	45°54'	47,55	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02771	-50°32'21,199"	-25°25'34,426"	799,19	PLLL-P-02772	06°04'	14,51	Rio Imbituvinha



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivão Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
002 / 02 /

Livro 02
Matrícula Nº 7248

RUBRICA

PLLL-P-02772	-50°32'21,144"	-25°25'33,957"	801,05	PLLL-P-02773	296°42'	9,38	Rio Imituvinha
PLLL-P-02773	-50°32'21,444"	-25°25'33,820"	800,87	PLLL-P-02774	248°59'	20,18	Rio Imituvinha
PLLL-P-02774	-50°32'22,118"	-25°25'34,055"	800,74	PLLL-P-02775	244°57'	16,72	Rio Imituvinha
PLLL-P-02775	-50°32'22,660"	-25°25'34,285"	802,27	PLLL-P-02776	05°13'	6,46	Rio Imituvinha
PLLL-P-02776	-50°32'22,639"	-25°25'34,076"	800,16	PLLL-P-02777	09°59'	16,44	Rio Imituvinha
PLLL-P-02777	-50°32'22,537"	-25°25'33,550"	803,46	PLLL-P-02778	11°55'	14,34	Rio Imituvinha
PLLL-P-02778	-50°32'22,431"	-25°25'33,094"	800,45	PLLL-P-02779	04°46'	13,74	Rio Imituvinha
PLLL-P-02779	-50°32'22,390"	-25°25'32,649"	800,18	PLLL-P-02780	10°24'	14,08	Rio Imituvinha
PLLL-P-02780	-50°32'22,299"	-25°25'32,199"	803,12	PLLL-P-02781	08°12'	33,64	Rio Imituvinha
PLLL-P-02781	-50°32'22,127"	-25°25'31,117"	797,23	PLLL-P-02782	14°58'	30,39	Rio Imituvinha
PLLL-P-02782	-50°32'21,846"	-25°25'30,163"	801,12	PLLL-P-02783	08°07'	20,36	Rio Imituvinha
PLLL-P-02783	-50°32'21,743"	-25°25'29,508"	794,21	PLLL-P-02784	317°33'	18,64	Rio Imituvinha
PLLL-P-02784	-50°32'22,193"	-25°25'29,061"	811,98	PLLL-P-02785	302°56'	32,43	Rio Imituvinha
PLLL-P-02785	-50°32'23,167"	-25°25'28,488"	799,04	PLLL-P-02786	312°15'	15,97	Rio Imituvinha
PLLL-P-02786	-50°32'23,590"	-25°25'28,139"	800,74	PLLL-P-02787	346°17'	20,27	Rio Imituvinha
PLLL-P-02787	-50°32'23,762"	-25°25'27,499"	794,02	PLLL-P-02788	29°47'	22,45	Rio Imituvinha
PLLL-P-02788	-50°32'23,363"	-25°25'26,866"	798,69	PLLL-P-02789	77°07'	11,32	Rio Imituvinha
PLLL-P-02789	-50°32'22,968"	-25°25'26,784"	797,13	PLLL-P-02790	140°04'	32,22	Rio Imituvinha
PLLL-P-02790	-50°32'22,228"	-25°25'27,587"	809,41	PLLL-P-02791	106°08'	11,96	Rio Imituvinha
PLLL-P-02791	-50°32'21,817"	-25°25'27,695"	800,26	PLLL-P-02792	62°17'	19,19	Rio Imituvinha
PLLL-P-02792	-50°32'21,209"	-25°25'27,405"	801,68	PLLL-P-02793	01°52'	31,56	Rio Imituvinha
PLLL-P-02793	-50°32'21,172"	-25°25'26,380"	805,32	PLLL-P-02794	326°07'	32,54	Rio Imituvinha
PLLL-P-02794	-50°32'21,821"	-25°25'25,502"	800,44	PLLL-P-02795	318°15'	21,24	Rio Imituvinha
PLLL-P-02795	-50°32'22,327"	-25°25'24,987"	801,21	PLLL-P-02796	292°18'	16,22	Rio Imituvinha
PLLL-P-02796	-50°32'22,864"	-25°25'24,787"	801,61	PLLL-P-02797	238°57'	22,51	Rio Imituvinha
PLLL-P-02797	-50°32'23,554"	-25°25'25,164"	802,02	PLLL-P-02798	255°42'	23,56	Rio Imituvinha
PLLL-P-02798	-50°32'24,371"	-25°25'25,353"	802,82	PLLL-P-02799	302°36'	8	Rio Imituvinha
PLLL-P-02799	-50°32'24,612"	-25°25'25,213"	800,71	PLLL-P-02800	16°17'	12,95	Rio Imituvinha
PLLL-P-02800	-50°32'24,482"	-25°25'24,809"	801,14	PLLL-P-02801	36°19'	17,27	Rio Imituvinha
PLLL-P-02801	-50°32'24,116"	-25°25'24,357"	803,97	PLLL-P-02802	74°15'	19,63	Rio Imituvinha

MATRÍCULA Nº 7248

PLLL-P-02802	-50°32'23,440"	-25°25'24,184"	811,8	PLLL-P-02803	81°09'	26,62	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02803	-50°32'22,499"	-25°25'24,051"	806,4	PLLL-P-02804	42°59'	35,09	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02804	-50°32'21,643"	-25°25'23,217"	799,19	PLLL-P-02805	68°38'	18,85	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02805	-50°32'21,015"	-25°25'22,994"	800,15	PLLL-P-02806	358°04'	11,64	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02806	-50°32'21,029"	-25°25'22,616"	809,44	PLLL-P-02807	284°55'	20,07	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02807	-50°32'21,723"	-25°25'22,448"	806,99	PLLL-P-02808	267°40'	29,62	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02808	-50°32'22,782"	-25°25'22,487"	798,57	PLLL-P-02809	328°34'	9,92	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02809	-50°32'22,967"	-25°25'22,212"	808,07	PLLL-P-02810	355°23'	14,98	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02810	-50°32'23,010"	-25°25'21,727"	798,31	PLLL-P-02811	47°08'	22,53	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02811	-50°32'22,419"	-25°25'21,229"	798,93	PLLL-P-02812	30°20'	8,13	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02812	-50°32'22,272"	-25°25'21,001"	804,31	PLLL-P-02813	116°14'	18,73	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02813	-50°32'21,671"	-25°25'21,270"	798,2	PLLL-P-02814	136°32'	16,5	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02814	-50°32'21,265"	-25°25'21,659"	805,02	PLLL-P-02815	141°50'	39,72	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02815	-50°32'20,387"	-25°25'22,674"	800,53	PLLL-P-02816	124°42'	16,22	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02816	-50°32'19,910"	-25°25'22,974"	802,35	PLLL-P-02817	73°25'	7,87	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02817	-50°32'19,640"	-25°25'22,901"	795,75	PLLL-P-02818	19°27'	16,94	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02818	-50°32'19,438"	-25°25'22,382"	799,24	PLLL-P-02819	345°51'	37,07	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02819	-50°32'19,762"	-25°25'21,214"	800,9	PLLL-P-02820	329°44'	35,45	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02820	-50°32'20,401"	-25°25'20,219"	798,88	PLLL-P-02821	345°08'	20,6	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02821	-50°32'20,590"	-25°25'19,572"	798,57	PLLL-P-02822	07°57'	32,13	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02822	-50°32'20,431"	-25°25'18,538"	804,5	PLLL-P-02823	08°22'	20,34	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02823	-50°32'20,325"	-25°25'17,884"	798,05	PLLL-P-02824	58°01'	11,04	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02824	-50°32'19,990"	-25°25'17,694"	797,86	PLLL-P-02825	137°56'	13,22	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02825	-50°32'19,673"	-25°25'18,013"	802,99	PLLL-P-02826	148°08'	20,76	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02826	-50°32'19,281"	-25°25'18,586"	805,02	PLLL-P-02827	165°49'	25,11	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02827	-50°32'19,061"	-25°25'19,377"	799,32	PLLL-P-02828	147°26'	21,65	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02828	-50°32'18,644"	-25°25'19,970"	799,65	PLLL-P-02829	109°04'	14,88	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02829	-50°32'18,141"	-25°25'20,128"	800,4	PLLL-P-02830	54°58'	24,23	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02830	-50°32'17,431"	-25°25'19,676"	800,39	PLLL-P-02831	20°17'	22,57	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02831	-50°32'17,151"	-25°25'18,988"	801,1	PLLL-P-02832	334°14'	22,45	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02832	-50°32'17,500"	-25°25'18,331"	800,8	PLLL-P-02833	295°10'	29,52	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02833	-50°32'18,456"	-25°25'17,923"	801,33	PLLL-P-02834	307°32'	26,26	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02834	-50°32'19,201"	-25°25'17,403"	798	PLLL-P-02835	322°56'	29,08	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02835	-50°32'19,828"	-25°25'16,649"	807,52	PLLL-P-02836	329°13'	24,97	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02836	-50°32'20,285"	-25°25'15,952"	803,65	PLLL-P-02837	86°49'	25,05	Rio Imbituvinha



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES – PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrevente Substituto - CPF: 028.403.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
003 / 03

Livro 02
Matrícula N° 7248

RUBRICA

PLLL-P-02837	-50°32'19,390"	-25°25'15,907"	799,97	PLLL-P-02838	69°47'	29,75	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02838	-50°32'18,391"	-25°25'15,573"	804,56	PLLL-P-02839	35°08'	10,88	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02839	-50°32'18,167"	-25°25'15,284"	799,79	PLLL-P-02840	340°14'	20,5	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02840	-50°32'18,415"	-25°25'14,657"	795,8	PLLL-P-02841	316°16'	37,52	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02841	-50°32'19,343"	-25°25'13,776"	800,24	PLLL-P-02842	309°16'	38,27	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02842	-50°32'20,403"	-25°25'12,989"	807,72	PLLL-P-02843	297°04'	49,75	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02843	-50°32'21,988"	-25°25'12,253"	807,88	PLLL-P-02844	298°10'	8,21	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02844	-50°32'22,247"	-25°25'12,127"	802,27	PLLL-P-02845	326°22'	13,12	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02845	-50°32'22,507"	-25°25'11,772"	801,72	PLLL-P-02846	05°19'	8,13	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02846	-50°32'22,480"	-25°25'11,509"	801,97	PLLL-P-02847	43°26'	10,98	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02847	-50°32'22,210"	-25°25'11,250"	801,37	PLLL-P-02848	23°35'	41,27	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02848	-50°32'21,619"	-25°25'10,021"	806,33	PLLL-P-02849	348°56'	28,72	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02849	-50°32'21,816"	-25°25'09,105"	800,06	PLLL-P-02850	328°19'	22,89	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02850	-50°32'22,246"	-25°25'08,472"	800,22	PLLL-P-02851	341°46'	10,27	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02851	-50°32'22,361"	-25°25'08,155"	801,55	PLLL-P-02852	21°28'	27,18	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02852	-50°32'22,005"	-25°25'07,333"	802,01	PLLL-P-02853	325°40'	11,4	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02853	-50°32'22,235"	-25°25'07,027"	799,97	PLLL-P-02854	298°11'	27,43	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02854	-50°32'23,100"	-25°25'06,606"	801,04	PLLL-P-02855	348°34'	9,45	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02855	-50°32'23,167"	-25°25'06,305"	799,64	PLLL-P-02856	11°46'	8,77	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02856	-50°32'23,103"	-25°25'06,026"	794,72	PLLL-P-02857	41°43'	27,05	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02857	-50°32'22,459"	-25°25'05,370"	799,26	PLLL-P-02858	329°34'	30,19	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02858	-50°32'23,006"	-25°25'04,524"	799,72	PLLL-P-02859	09°44'	24,26	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02859	-50°32'22,859"	-25°25'03,747"	799,09	PLLL-P-02860	348°58'	22,64	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02860	-50°32'23,014"	-25°25'03,025"	795,67	PLLL-P-02861	28°04'	24,76	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02861	-50°32'22,597"	-25°25'02,315"	798,28	PLLL-P-02862	330°51'	30,3	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02862	-50°32'23,125"	-25°25'01,455"	802,05	PLLL-P-02863	339°09'	18,77	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02863	-50°32'23,364"	-25°25'00,885"	799,9	PLLL-P-02864	327°51'	22,64	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02864	-50°32'23,795"	-25°25'00,262"	799,26	PLLL-P-02865	299°30'	17,18	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02865	-50°32'24,330"	-25°24'59,987"	796,9	PLLL-P-02866	265°22'	20,58	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02866	-50°32'25,064"	-25°25'00,041"	799,68	PLLL-P-02867	235°34'	24,94	Rio Imbituvinha

MATRÍCULA N° 7248

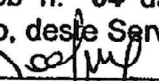
PLLL-P-02867	-50°32'25,800"	-25°25'00,499"	800,92	PLLL-P-02868	233°58'	18,32	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02868	-50°32'26,330"	-25°25'00,849"	796,97	PLLL-P-02869	241°48'	10,94	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02869	-50°32'26,675"	-25°25'01,017"	797,34	PLLL-P-02870	252°22'	10,88	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02870	-50°32'27,046"	-25°25'01,124"	797,54	PLLL-P-02871	276°43'	9,2	Rio Imbituvinha
PLLL-P-02871	-50°32'27,373"	-25°25'01,089"	798	PLLL-M-00405	304°11'	13,14	Rio Imbituvinha
PLLL-M-00405	-50°32'27,762"	-25°25'00,849"	798,44	PLLL-V-01057	42°19'	31,18	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01057	-50°32'27,011"	-25°25'00,100"	799,18	PLLL-V-01058	42°34'	75,14	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01058	-50°32'25,192"	-25°24'58,302"	801,94	PLLL-V-01059	42°35'	34,4	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01059	-50°32'24,359"	-25°24'57,479"	804,35	PLLL-V-01060	43°05'	43,12	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01060	-50°32'23,305"	-25°24'56,456"	807,25	PLLL-V-01061	45°27'	25,88	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01061	-50°32'22,645"	-25°24'55,866"	808,62	PLLL-V-01062	49°39'	27,58	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01062	-50°32'21,893"	-25°24'55,286"	809,56	PLLL-V-01063	56°24'	28,42	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01063	-50°32'21,046"	-25°24'54,775"	810,09	PLLL-V-01064	64°01'	27,76	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01064	-50°32'20,153"	-25°24'54,380"	810,41	PLLL-V-01065	71°47'	29,75	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01065	-50°32'19,142"	-25°24'54,078"	810,68	PLLL-V-01066	80°25'	32,03	Faixa de Domínio da PR 438
PLLL-V-01066	-50°32'18,012"	-25°24'53,905"	811,19	PLLL-V-01067	87°48'	25,73	Faixa de Domínio da PR 438

As medidas e confrontações do imóvel supra descrito foram fornecidos por planta e memorial descritivo elaborados pelo Sr. Diego Antonio Muchau – Engenheiro Florestal – CREA nº 132145/D-PR, Código de Credenciamento: PLLL. ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, guia nº 1720201342395-PR, devidamente quitada em data de 23/03/2020.

INCRA: Imóvel Cadastrado no INCRA sob nº 709.077.015.164-8.

NIRF: Imóvel Inscrito na Receita Federal - NIRF sob nº 0.390.498-9.

PROPRIETÁRIOS:

WADISLAU KASPRZAK, brasileiro, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 1690353-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 004.497.689-53, e sua esposa **WANDA MARLI WOJCIK KASPRZAK**, brasileira, agricultora, portadora da cédula de identidade RG nº 525.416-7/SSP/PR expedida em 22/12/2000 e inscrita no CPF/MF sob nº 353.147.619-04, residentes e domiciliados à Rua Duque de Caxias, nº 85, Centro, na cidade de Irati-PR, Cep: 84.500-000. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº **MAT-2.029**, Livro nº 02 (dois), Registro Geral, desta Serventia. **OBSERVAÇÃO:** Matrícula aberta em virtude de um Requerimento datado de 08/05/2020, subscrito e assinado por Wadislau Kasprzak e Wanda Marli Wojcik Kasprzak, já citados e qualificados, acompanhados dos seguintes documentos: a) CCIR - Certificado de Cadastro de Imóvel Rural, exercício 2019, guia quitada: Área total 727,80ha. b) Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, emitida em data de 21/12/2019. c) ART - Anotação de Responsabilidade Técnica guia nº 1720201342395-PR, devidamente quitada em data de 23/03/2020. Referido Requerimento, fica devidamente arquivado com demais documentações sob nº 04 da pasta nº 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. PROTOCOLO Nº 47939, do Livro 1-F de 06/05/2020. Dou fé, Eu,  (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial.-.-.

AV/0001/MAT.:0007248

MEMORIAL CERTIFICADO PELO INCRA /

GEORREFERENCIAMENTO: PROTOCOLO nº 0047939, do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procedeu-se a esta averbação de acordo com a Lei nº 10.267/01 de 28/08/2001, Decreto nº 4449/02 de 30/10/2002 alterado pelo Decreto 7.620/11 de 21/11/2011 o GEORREFERENCIAMENTO do imóvel objeto da presente Matrícula através da Certificação **b0a9eda8-bf31-4f78-b7e0-882e0c8eac54**, emitida pelo Ministério do Desenvolvimento Agrário -



República Federativa
do Brasil

REGISTRO DE IMÓVEIS TEIXEIRA SOARES - PARANÁ

ANTÔNIO SERGIO RODRIGUES
Oficial - CPF: 520.769.389-15

JOSÉ ERNANI KULLER GUEDES
Escrivente Substituto - CPF: 028.405.719-35

REGISTRO GERAL

FICHA
004 / 04

Livro 02
Matrícula N° 7248

RUBRICA

MDA - Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra, Responsável Técnico: Diego Antonio Muchau; Formação: Engenheiro Florestal; Código de credenciamento: *PLLL*; Sistema Geodésico de Referência: SIRGAS 2000; Código INCRA / SNCR: 7090770151648; Cartório (CNS): 08.186-9 - Teixeira Soares-PR, Crea: PR-132145/D/PR; ART: 1720201342395-PR; Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas. Perímetro (m): 6.538,54 m; Azimutes: Azimutes Geodésicos; Data da Certificação: 18/04/2020 09:11; Data da Geração: 18/04/2020 09:14, a qual consta que em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Referida documentação fica arquivada sob n.º 04 da pasta n.º 06, de Arquivo de Memorial Certificado pelo Incra / Georreferenciamento, deste Serviço. Dou fé, em 05/06/2020. Eu (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.-----

AV/0002/MAT.:0007248

ATUALIZAÇÃO DE DADOS: PROTOCOLO n°

0047939, do Livro 1-F. Teixeira Soares, 06 de maio de 2020. Procede-se a esta averbação para ficar constando que permanece sobre o imóvel objeto da presente Matrícula as seguintes averbações: a) **TERMO DE RESPONSABILIDADE DE COMPROMISSO DE CONSERVAÇÃO DA ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE E RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL SISLEG N° 1.029.919-1**; de acordo com o Termo de Compromisso, Protocolado sob n.º 26.298, às fls. 18 do Livro 1-C, foi averbado o seguinte: Os proprietários por si, seus herdeiros e sucessores, grava restrição face ao regime de utilização limitada, sobre uma área de 17,3800 hectares, correspondendo à 13,32% da área total de 130,4850 hectares deste imóvel, conforme mapa em anexo, que fica arquivado neste Ofício de Registro de Imóveis. E mais ainda, para completar o percentual mínimo exigível de 20% da Reserva Legal deste imóvel, fica registrado que a área de 8,7170 hectares, correspondendo à 6,68% da área total de 130,4850 hectares deste imóvel está localizada e averbada no imóvel cedente denominado Fazenda Xanadú. Localização: Fernandes Pinheiro-PR, Matrícula n° 177, Livro 02, deste Ofício Imobiliário, Sisleg n° 1.029.945-1, com 255,5520 hectares de área total, qualificado como imóvel cedente da Reserva Legal, cujos proprietários assumem o compromisso da conservação da mesma, conforme ao que dispõe a Lei Federal n° 4.771/65, a Lei Estadual n° 11.054/95, e o Decreto Estadual n° 387/99 e também assinam o presente Termo como anuentes. Referido Termo, encontra-se arquivado sob n.º 98 da Pasta n.º 11 de Requerimentos deste Serviço. Dou fé, em 05/06/2020. Eu (Antonio Sergio Rodrigues) Oficial. Custas: R\$ 121,59 (630,00 VRC), Selo R\$ 4,67, Iss: R\$ 6,08, Fadep: R\$ 6,08 e R\$ 30,40 de Funrejus 25% recolhido em data de 05/06/2020.-----

MATRÍCULA N° 7248

REPRESENTAÇÃO GRÁFICA DO IMÓVEL



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA ECONOMIA MERCIDIANA
SIRGAS2000

MEDIANO CENTRAL
51°1'40" W

CONVENÇÕES

▲	Vértice de Referência	—	Perímetro
○	Vértice Tipo "M"	—	Mancilla
◐	Vértice Tipo "P"	—	Estrada Pavimentada
◑	Vértice Tipo "V"	—	Estrada não Pavimentada
○	Vértice Tipo "O"	—	Faixa de Domínio
—		—	Carretera
—		—	Ferrovias
—		—	Canais
—		—	Linhas de Transmissão
—		—	Outros Edifícios
—		—	Montanhas
—		—	Áreas de Proteção Ambiental
—		—	Outros

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Título:

Proprietário: XANADU ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
Localização: FAZENDA XANADU
Município: FERNANDES PINHEIRO
Comarca: TEIXEIRA SOARES
Estado (UF): PR
Cartório: REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TEIXEIRA SOARES
DATA: 25/01/2023
Escala: 1/10000

Área total: 1/10000

QUADRO DE ÁREAS

Matrícula	Área (ha)	Área a ser desapropriada (m²)	
		Estrada	Faixa
7248	113,77	14.401,21	
7246	238,96	19.842,56	113.307,31
7245	255,55	2.317,69	172.319,68
TOTAL		36.561,46	285.626,99

Ivonei Bilgiovus
 Engenheiro Florestal
 CREA PR 109555/D

